



Miejska Energetyka Ciepła Spółka z o.o. w Koszalinie  
ul. Łużycka 25 A  
75-111 Koszalin  
tel. (94) 347 44 10 faks (94) 347 44 11  
e-mail: [przetargi@meckoszalin.pl](mailto:przetargi@meckoszalin.pl), [www.meckoszalin.pl](http://www.meckoszalin.pl)

**OGŁASZA PRZETARG NIEOGRANICZONY, DO KTÓREGO NIE MA  
ZASTOSOWANIA USTAWA PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH.**

*Zamawiający może zmienić treść ogłoszenia oraz unieważnić postępowanie, zgodnie z postanowieniami Regulaminu udzielania zamówień, na podstawie którego prowadzone jest niniejsze postępowanie.*

**Zamówienie nr 23/EP/PT/2020/NU/PP**

**Przedmiot zamówienia: Budowa sieci ciepłowniczych w Koszalinie z podziałem na zadania:**

**Zadanie nr 1, pn.** „Program Ograniczenia Niskiej Emisji - Budowa sieci ciepłej i przyłącza wysokich parametrów do budynku wielorodzinnego przy ul. Ratajczaka 2-12, o parametrach: 2x114,3/200 L=99,00m, 2x76,1/140 L=4,00m wraz z demontażem odcinków sieci które staną się nieczynne”.

**Zadanie nr 2, pn.** „Program Ograniczania Niskiej Emisji – Przepięcie zewnętrznej instalacji odbiorczej zasilającej budynki przy ul. Kolejowej 35-43, Kolejowej 15-23 oraz Przedszkole przy ul.Łużyckiej14 do wysokich parametrów wraz z budową nowych odcinków o parametrach: 2x88,9/160 L=26,00 m; 2x76,1/140 L=5,50m i demontażem odcinków sieci oraz urządzeń które staną się nieczynne”.

**Zadanie nr 3, pn.** „Program Ograniczania Niskiej Emisji – Budowa sieci i przyłącza ciepłowniczego wysokich parametrów do budynku wielorodzinnego przy ul. Poprzecznej 24a-24d, o parametrach: 2x88,9/160, L=58,00m ; 2x60,3/125 L=13,00m wraz z demontażem odcinków sieci które staną się nieczynne”.

**Zadanie nr 4, pn.** „Budowa odcinka osiedlowej sieci ciepłowniczej 2xDn80/160 z przyłączami do istniejących budynków mieszkalnych przy ulicy Podgrodzie10 i 4, o parametrach: 2x88,9/160 L=47,00m, Dn2x80/250 TwinPipe, 2x42,4/110 L=11,00m”.

1. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych na poszczególne zadania.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
3. Zamawiający dopuszcza wykonywanie części zamówienia przy udziale podwykonawców.
4. Zamawiający dopuszcza składanie ofert wspólnych.
5. **TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:**

**Zadanie nr 1 - od dnia zawarcia umowy do dnia 11.09.2020 r.**

**Zadanie nr 2 - od dnia zawarcia umowy do dnia 14.09.2020 r.**

**Zadanie nr 3 - od dnia zawarcia umowy do dnia 16.09.2020 r.**

**Zadanie nr 4 - od dnia zawarcia umowy do dnia 17.09.2020 r.**

## 6. KWALIFIKACJA PODMIOTOWA WYKONAWCÓW

6.1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy:

6.1.1. Nie podlegają wykluczeniu, na podstawie pkt 8.7.29 oraz 8.7.30.1 i 8.7.30.2 regulaminu.

6.1.2. Spełniają warunki dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej.

### 6.2. Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków (pkt 6.1.2):

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunki dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej, jeżeli wykaże, że:

6.2.1. Wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej dwie roboty budowlane związane z budową lub/i przebudową lub/i modernizacją przyłącza lub sieci ciepłowniczej preizolowanej o średnicy rur, co najmniej – 2xDn 2x76,1/140mm i długości minimum 50,00 mb, każda.

*Spełnienie ww. warunku będzie równoznaczne ze spełnieniem warunku dla każdego zadania.*

6.2.2. Dysponuje lub będzie dysponował, co najmniej jednym kierownikiem budowy posiadającym:

- a) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz przynależącym do właściwej Izby Samorządu Zawodowego. Uprawnienia wydane zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 poz. 1186 z późniejszymi zmianami) oraz Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019 r. poz. 831) albo odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, związane z przedmiotem zamówienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.
- b) doświadczenie w kierowaniu lub nadzorowaniu realizacji, co najmniej jednej roboty budowlanej, której przedmiotem była budowa lub/i przebudowa lub/i modernizacja przyłączy lub sieci ciepłej preizolowanej, o wartości nie mniejszej, niż: **100 000,00 zł (netto)**.

Zamawiający dopuszcza kwalifikacje zdobyte w innych państwach członkowskich na zasadach określonych w art. 12a ustawy Prawo budowlane.

**W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia oceniany będzie ich łączny potencjał do wykonania zamówienia – w tym celu dokumenty ma obowiązek złożyć ten lub ci z wykonawców, którzy w imieniu wszystkich wykazywać będą spełnianie tego warunku, natomiast „Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu” powinno być złożone w imieniu wszystkich wykonawców. Oświadczenie to może być podpisane przez każdego z wykonawców składających ofertę wspólną lub przez pełnomocnika ustanowionego do ich reprezentowania w postępowaniu.**

Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu na podstawie załączonych do oferty dokumentów i oświadczeń zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia”.

Oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu zamawiający dokona na podstawie oświadczeń i dokumentów, jakich żąda w pkt 7.



**7. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE WYKONAWCY MAJĄ DOŁĄCZYĆ DO OFERTY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA:**

**7.1. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.**

**7.2. Wykaz robót budowlanych** spełniających wymagania pkt 6.2.1 wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane (np. protokół odbioru końcowy lub ostateczny).

**7.3. Wykaz osób**, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia spełniających wymagania pkt. 6.2.2 w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich uprawnień oraz doświadczenia zawodowego niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, a także oświadczenie, że osoby te posiadają wymagane uprawnienia.

**7.4. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia.**

**7.5. Odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej**, jeżeli przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia na podstawie pkt 8.7.30.1 regulaminu.

**W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia dokumenty określone w pkt. 7.4 oraz 7.5, ma obowiązek złożyć każdy z Wykonawców oddzielnie.**

**7a. Dla potwierdzenia, że oferowana robota budowlana spełnia wymagania zamawiającego**, w przypadku zastosowania rozwiązań równoważnych, o których mowa w pkt 3.4 SIWZ do oferty należy dołączyć **wykaz zamienników** z podaniem nazwy ich producenta, typu (pełne oznaczenie zastosowanego urządzenia, materiału) oraz parametrów, co najmniej wskazanych w dokumentacji projektowej.

**8. Zamawiający nie przewiduje wniesienia wadium.**

**9. Kryterium oceny ofert: najniższa cena dla poszczególnych zadań.**

**9.1. Zamawiający przyzna zamówienie wykonawcy, którego oferta będzie spełniała wymagania określone w SIWZ oraz zostanie uznana za najkorzystniejszą wg przyjętego kryterium oceny ofert, tj. będzie zawierała najniższą cenę dla poszczególnych zadań.**

**10. Oferty należy przesłać/składać w formie pisemnej do dnia 12.05.2020 r., do godz. 13:00**, na adres zamawiającego podany w punkcie 1 niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia, sekretariat, pokój nr 10.

**11. Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 12.05.2020 r. o godzinie 13:15**, w siedzibie Zamawiającego - sala konferencyjna I piętro.

**12. Termin związania ofertą:**

**12.1. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.**

**12.2. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni.**

**12.3.** W uzasadnionych przypadkach zamawiający może zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 30 dni.

**13.** Osobami upoważnionymi do kontaktowania się z Wykonawcami, są:

1) w sprawach formalnych:

Sylwia Woźniak tel. 94 347 44 12; e-mail: [przetargi@meckoszalin.pl](mailto:przetargi@meckoszalin.pl)  
od poniedziałku do piątku w godzinach pomiędzy 7:00 – 15:00,

2) w sprawach technicznych:

Urszula Januszewska tel. 94 347 45 28; e-mail: [urszula.januszewska@meckoszalin.pl](mailto:urszula.januszewska@meckoszalin.pl)  
od poniedziałku do piątku w godzinach pomiędzy 7:00 - 9:00.

*Postępowanie prowadzone jest w procedurze podstawowej, zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień na usługi, dostawy i roboty budowlane obowiązującym w Miejskiej Energetyce Ciepłej Spółka z o. o. w Koszalinie, zamieszczonym na stronie internetowej Zamawiającego w podstronie pn. „Przetargi”.*

Koszalin, dnia... 22042020 .....

PREZES ZARZĄDU  
DYREKTOR

mgr  Robert Mania