

Pracownia Projektowa Inżynierii Środowiska

75-320 Koszalin, ul. Podgórna 9/3; telfax 094 348 60 80

K-2

PROJEKT BUDOWLANY

ODTWORZENIE NAWIERZCHNI

OBIEKT: Budowa osiedlowej sieci ciepłowniczej z przyłączami wysokich parametrów do istniejących budynków mieszkalnych przy ul. Podgrodzie 4 i 10 w Koszalinie

ADRES: KOSZALIN ul. Podgrodzie
dz. nr: 170 i 211/1 – obręb 20

INWESTOR: Miejska Energetyka Ciepła Sp. z o.o.
75-111 Koszalin ul. Łużycka 25A

BRANŻA: Ciepłownicza

STADIUM: Projekt budowlany

OPRACOWAŁA: mgr inż. Elżbieta B. Klimek
UAN/N/7210/315/86; ZAP/IS/2672/01
w zakresie instalacji i sieci sanitarnych w tym sieci ciepłej



SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Jolanta Szymańska
UAN/U/7342/297/94; ZAP/IS/2729/01
w zakresie sieci ciepłej



Nr Specyfikacji: sc 180717
Kod CPV: 45230000-8

Koszalin, lipiec 2017 roku

Załącznik nr do pisma
Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie:

z dnia 01.08.2017 r. nr 168.2017.FF

Zawartość opracowania

Zawartość opracowania.....	2
1 OPIS TECHNICZNY	3
1.1 Przedmiot, cel i zakres opracowania.....	3
1.2 Podstawa opracowania.....	3
1.3 Parametry projektowanych ciepłociągów.	4
1.4 Rozwiązania projektowe	4
1.5 Przejście przyłączem pod jezdnią ul. Bogusława II.....	4
1.6 Roboty ziemne	5
1.7 Rozwiązanie kolizji sieci i przyłączy z istniejącym uzbrojeniem.....	5
1.8 Odtworzenie nawierzchni	6
1.8.1 Azyl postojowy	6
1.8.2 Nawierzchnie gruntowe - trawniki.....	6
1.8.3 Nawierzchnie urządzone - chodnik.....	6
1.8.4 Nawierzchnie urządzone – jezdnie ul. Bogusława II.....	6
1.9 Uwaga	7
2 ZAŁĄCZNIKI	8
2.1 Oświadczenie zgodności.....	8
2.2 Uprawnienia i zaświadczenie ZOIB projektanta	9
2.3 Uprawnienia i zaświadczenie ZOIB sprawdzającego.....	10
2.4 Warunki techniczne MEC Koszalin nr 50/2015 - ul. Podgródzie 10	11
2.5 Warunki techniczne MEC Koszalin nr 51/2015 - ul. Podgródzie 4	15
2.6 Decyzja nr TUR. 4421.168.2017.TF ZDiT w Koszalinie.....	19
2.7 Opinia ZDiT Koszalin w zakresie zieleni TZ.5061.13.2017.DK.	22
2.8 Protokół Zespołu do sp. KUPSUT UM Koszalin	24
2.9 Uproszczony wypis z rejestru gruntów	30
3 CZĘŚĆ GRAFICZNA.....	32
3.1 Projekt zagospodarowania terenu; skala 1:500.....	32
3.2 Profil podłużny sieci cieplnej z przyłączem 2xDn80/160; skala 1:100/250.....	33

Koszalin, 01.08.2017 r.

**Pracownia Projektowa
Inżynierii Środowiska
mgr inż. Elżbieta Klimek
75-320 Koszalin
ul. Podgórna 9/3**

dotyczy: pisma złożonego w dniu 28.07.2017 r. w sprawie uzgodnienia projektu sieci ciepłowniczej z przyłączami i rurami osłonowymi w pasie drogowym ul. Podgrodzie (dr. powiatowa, działka nr 170 obr. 20) oraz ul. Bogusława II (dr. gminna, działka nr 211/1 obr. 20).
(kontynuacja sprawy znak TUR.4421.168.2017.TF)

Zarząd Dróg i Transportu w Koszalinie po rozpatrzeniu wniosku w sprawie uzgodnienia projektu sieci ciepłowniczej z przyłączami i rurami osłonowymi w pasie drogowym ul. Podgrodzie oraz ul. Bogusława II, **uzgadnia w/w projekt** na warunkach zawartych w decyzji znak TUR.4421.168.2017.TF z dnia 17.07.2017 r. (w zakresie trasy objętej tą decyzją) oraz na podstawie oświadczenia projektanta, że projekt został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Powyższe uzgodnienie nie jest jednoznaczne ze sprawdzeniem projektu, o którym mowa w art. 20 ust. 4 prawa budowlanego (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 290) pod kątem zgodności z obowiązującymi wymaganiami ustawy, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, ponieważ za to odpowiada projektant ze sprawdzającym.

Informujemy, że nie dopuszcza się umieszczenia w pasie drogowym elementów infrastruktury (typu tabliczki, słupki, szafki itp.), które nie zostały objęte wnioskiem na etapie wydawania decyzji na lokalizację sieci ciepłowniczej z przyłączami i rurami osłonowymi w pasie drogowym ul. Podgrodzie (dr. powiatowa, działka nr 170 obr. 20) oraz ul. Bogusława II (dr. gminna, działka nr 211/1 obr. 20).

Przed rozpoczęciem robót w pasie drogowym należy w tutejszym Zarządzie uzyskać decyzję na zajęcie pasa drogowego.

Załączniki:

1. Projekt szt. 1

Otrzymują:

1. Adresat + załączniki
2. TUR a/a

DYREKTOR
Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie
inż. Ewa Ciszek

1 OPIS TECHNICZNY

1.1 Przedmiot, cel i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt odtworzenia nawierzchni istniejących w pasie drogowym ulicy Podgródzie i Bogusława II w Koszalinie zgodnie z Decyzją Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie nrTUR.4421.168.2017.TF z dnia 17/07/2017r. w związku z budową osiedlowej sieci ciepłowniczej 2xDn80/160 dla dwóch przyłączy do budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ulicy Podgródzie 4 i 10 w Koszalinie.

Inwestorem budowy sieci ciepłej jest MEC Koszalin.

Celem opracowania jest podanie sposobu i zakresu odtworzenia nawierzchni znajdujących się w pasie drogowym ul. Podgródzie (droga powiatowa **dz. 170 obręb 20**) oraz ul. Bogusława II (droga gminna **dz. 211/1 obręb 20**) uszkodzonych w trakcie realizacji budowy sieci ciepłowniczej wykonanej z rur preizolowanych pojedynczych 2xDn80/160 i przyłączy: wykonanych z rur 2xDn80/160 i podwójnych typu TwinPipe Dn2x80/250 (dwie rury stalowe Dn80 umieszczone w rurze osłonowej Dn250) - budynek 4 oraz 2xDn32/110 – budynek 10 wraz z założeniem:

- rur osłonowych typu Arot Dn110 i Dn160 na istniejące kable energetyczne NN i SN,
- rury osłonowej Dn400 długości 15m dla przeprowadzenia rury Dn2x80/250 – przejście przez ul. Bogusława II,

Projekt odtworzenia nawierzchni wykonano w celu uzyskania uzgodnień pozwalających na zajęcie pasa drogowego ulicy Podgródzie i Bogusława II.

Zakres opracowania obejmuje:

- budowę odcinka sieci ciepłowniczej z rur 2xDn80/160 długości 5,3m,
- budowę odcinka przyłącza 2xDn80/160 długości 6,3m i Dn2x80/160 długości 49m do budynku 4,
- budowę odcinka przyłącza 2xDn32/110 długości 1,1m do budynku 10.

1.2 Podstawa opracowania

- Decyzja ZDiT w Koszalinie nrTUR.4421.168.2017.TF z 17/07/2017r.,
- Opinia w zakresie zieleni ZDiT nrTZ.5061.13.2017.DK z 16/02/2017r.,
- mapa cyfrowa obejmująca teren projektowanego przyłącza, uaktualniona dnia 20/01/2017r.; mapa wykonana przez Pracownię Geodezyjną „Geoida” Mariusz Pawlak; 76-024 Niekłonice ul. Brzoskwiniowa 13; tel. 502 521 367,
- PW pn. „przebudowa ulicy Bogusława II” w Koszalinie dz. 211/1 i 170 obr.20 wykonany przez Usługi Projektowe A. Ofierzyński; 75-124 Koszalin ul. Mieszka I-go nr5A; tel. 94 341 14 24; listopad 2006r.
- Warunki Techniczne MEC Koszalin nr50/2015 i nr51/2015,
- Protokół Zespołu do sp. KUPSUT UM Koszalin,
- wizja lokalna w terenie,
- inwentaryzacja własna do celów projektowych,
- obowiązujące normy i przepisy projektowania, wykonawstwa i odbioru sieci ciepłych z rur preizolowanych.

1.3 Parametry projektowanych ciepłociągów.

□ Teren działki 170 obręb 20	
Średnica budowanej sieci ciepłej	2xDn80/160 L= 5,3m
Średnica budowanego przyłącza do budynku nr4	2xDn80/160 L= 6,3m
	Dn2x80/250 L=29,8m
Średnica budowanego przyłącza do budynku nr10	2xDn32/110 L= 1,1m
	Razem L=42,5m
Długość sieci i przyłącza:	
□ trawnik	2,0m
□ chodnik	40,5m
	Razem 42,5m

□ Teren działki 211/1 obręb 20	
Średnica budowanego przyłącza do budynku 4	Dn2x80/160 L=19,2m
Długość przyłącza:	
□ trawnik	1,3m
□ chodnik	4,7m
□ jezdnia ul. Bogusława II	13,2m
	Razem 19,2m

Łączna długość sieci z przyłączami w pasach drogowych wynosi: **61,7m**

Parametry wody sieciowej zimą: 115/60°C
Parametry wody sieciowej latem: 70/43°C

1.4 Rozwiązania projektowe

Projektowaną sieć osiedlową 2xDn80/160 należy włączyć do istniejącej sieci 2xDn80/160 w punkcie „A” poprzez montaż trójników prefabrykowanych Dn80/160 x Dn80/160 na terenie dz. 170. W tym celu należy:

- odkryć istniejący ciepłociąg 2xDn80/160 ułożony w kierunku budynków przy ul. Księżnej Anastazji na długości około 2,5m i szerokości 0,85m,
- na długości 2x1,3m zdemontować istniejące rury Dn80/160,
- miejsca wykonanych połączeń istniejących rur stalowych Dn80 z trójnikami prefabrykowanymi należy zabezpieczyć mufami termokurczliwymi Dn160 – 4kpl.

Miejsce włączenia projektowanej sieci zlokalizowano w trawniku z uwagi na trasę istniejącej sieci, trasy istniejącego uzbrojenia podziemnego i naziemnego oraz zaprojektowanie w punkcie T1 przyłącza 2xDn32/110 do budynku nr10. Na odcinku przed T1 do z4 trasa ciepłociągu przechodzi w chodniku ulicy Podgródzie. Za załamaniem z4 trasa wchodzi w istniejący zieleniec – teren dz. 206. Między załamaniami z7 – z8 trasa sieci przebiega poprzecznie przez pas drogowy ul. Bogusława II (jezdni + chodniki z obu stron jezdni) – teren dz. 211/1.

Ulica Bogusława II ażylem postojowym dla pieszych podzielona jest na dwie części.

Przed wykonaniem robót budowlanych po trasie projektowanej budowy należy zdemontować nawierzchnie istniejących chodników, trawników, ulicy Bogusława II z ażylem postojowym.

Przejścia ciepłociągiem pod w/w nawierzchniami należy wykonać w wykopie otwartym.

Na czas prowadzenia robót budowlanych zostanie wykonany Projekt organizacji ruchu.

1.5 Przejście przyłączem pod jezdnią ul. Bogusława II

Przejście przez ulicę Bogusława II wykonać w wykopie otwartym.

Rury preizolowane Dn2x80/250 TwinPipe ułożyć w rurze osłonowej Dn400 długości 15m.

Przed ułożeniem rur osłonowych należy sprawdzić rzędne istniejącego uzbrojenia i skorygować projektowane rzędne i kierunek ułożenia rur osłonowych, rzędne osi rur preizolowanych.

Ewentualne zmiany zagłębienia i kierunku spadku rur uzgodnić z projektantem.

Rurę typu TwinPipe należy prowadzić na ślizgach (płozach) typu „R” z rolkami, wysokość płóz z rolkami 28mm, firmy Integra. Zakończenia rur stalowych zabezpieczyć manszetami typu „N” firmy Integra. Na czas prowadzenia robót projekt organizacji ruchu drogowego przedstawi konieczne rozwiązania komunikacyjne.

1.6 Roboty ziemne

Roboty ziemne wykonać pod nadzorem odpowiednich służb z zachowaniem szczególnej ostrożności. W miejscach bezkolizyjnych (brak uzbrojenia podziemnego) dopuszcza się wykonawstwo robót ziemnych sposobem mechanicznym.

Przejścia pod w/w nawierzchniami należy wykonać w wykopie otwartym.

Rury preizolowane należy układać w suchych wykopach z zachowaniem odległości między płaszczyznami rur wg tabeli na rysunku nr2 na 10cm (zagęszczonej) podsypce z piasku.

Odbiór zagęszczenia podsypki powinien zakończyć się protokołem.

Wykopy zaprojektowano o ścianach pionowych. W przypadku konieczności wykonania wykopów o głębokości powyżej 1,5m ściany wykopów należy zabezpieczyć szalunkami.

Wykopy na terenie dz. 170 i 211/1 na całej długości należy zasypać gruntem niewysadzinowym, warstwowo (max 0,2m), do wysokości podbudowy i zgęścić mechanicznie w celu uzyskania współczynnika zagęszczenia 1,0.

Po zakończeniu montażu rury przykryć piaskiem (10cm) i ułożyć nad każdą rurą preizolowaną taśmę ostrzegawczą.

Z uwagi na prawidłową pracę rurociągu z rur preizolowanych należy bezwzględnie zachować minimalne przykrycie gruntem, tj. grubości 50cm przy nawierzchni nie utwardzonej oraz grubości 40cm od wierzchu rury do spodu nawierzchni utwardzonej (droga, ulica).

W przypadku odstępstwa od ww. wymagań (wypłylenie sieci) rurociągi należy przykryć warstwą piasku o grubości 10cm, zagęścić ręcznie i ułożyć płyty dociażające.

Całość robót wykonać zgodnie z normą BN-83/8836-02 „Roboty Ziemne”.

1.7 Rozwiązanie kolizji sieci i przyłączy z istniejącym uzbrojeniem

- W opracowaniu przyjęto zagłębienie istniejącego uzbrojenia wg podanych na mapie rzędnych. W przypadku braku podania rzędnych, przyjęto normatywne zagłębienia.
- **Podane na mapie, na istniejących ciepłociągach rzędne, w opracowywanym projekcie przyjęto jako oś rury preizolowanej.**

Wykonawca przed przystąpieniem do robót budowlanych powinien to sprawdzić.

W miejscach skrzyżowań z kablami energetycznymi roboty ziemne wykonywać ręcznie a na kable (przy ich odległości pionowej od rur preizolowanych poniżej 0,5m) założyć rury osłonowe dwudzielne o średnicy $\phi 110$ dla kabli NN i SN (do 0,4kV) o długości wystającej 0,5m z każdej strony rur sieci.

Rozmieszczenie i długości rur typu osłonowego zgodnie z projektem zagospodarowania terenu rysunek nr 1 i mapą uzgodnioną w KUPSUT.

W trakcie wykonawstwa należy liczyć się z możliwością wystąpienia niezainwentaryzowanego uzbrojenia.

- W pobliżu krzewów roboty ziemne wykonywać ręcznie zabezpieczając korzenie roślin na czas prac montażowych i demontażowych. Przejścia pod krzewami wykonać przekopem.

1.8 Odtworzenie nawierzchni

Ulica Bogusława II podzielona jest na dwie części azylem postojowym, tj. sztuczną wyspą w celu zabezpieczenia przejścia dla pieszych.

1.8.1 Azyl postojowy

Nawierzchnię ułożyć z elementów prefabrykowanych wykonanych z tworzywa sztucznego i masy chemoutwardzalnej:

- azyl skrajny – 11szt.,
- azyl narożny – 2szt.,
- azyl wewnętrzny – 12szt.,
- słupek przeszkodowy – 1szt.

1.8.2 Nawierzchnie gruntowe - trawniki

Wykopy zasypać gruntem niewysadzinowym, warstwowo (max 0,2m) i zgęścić mechanicznie w celu uzyskania współczynnika zagęszczenia 1,0.

W miejscu zasypanych wykopów należy nawieźć warstwę humusu grubości 10cm i rozplantować go. Teren obsiać trawą i ubić. Trawniki odtworzyć wg stanu pierwotnego.

1.8.3 Nawierzchnie urządzone - chodnik

Odtworzenie chodnika wykonać jak dla chodników z wzmocnioną nawierzchnią z zabezpieczonych materiałów z rozbiórki i częściowo z nowego materiału.

Odtworzenie obrzeży chodników wykonać z nowego materiału.

Na terenie dz. 170 nawierzchnia chodnika wykonana jest z kostki betonowej typu polbruk a na terenie dz. 211/1 z kostki betonowej typu starobruk kolor „melanz” gr. 6cm.

Nawierzchnię chodnika ułożyć na następujących warstwach (podanych od góry):

- polbruk lub strobruk,
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 grubości 3cm,
- folia izolacyjna (tylko dla dz. 211/1),
- podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0-31,5 grubości 15cm,
- podsypka piaskowa grubości 15cm,
- podłoże gruntowe zagęszczone do współczynnika minimum 1,0.

1.8.4 Nawierzchnie urządzone – jezdnia ul. Bogusława II

Uszkodzoną w trakcie robót budowlanych nawierzchnię ulicy wykonaną z brukowca obrobionego odtworzyć z następujących warstw (podanych od góry):

- brukowiec obrobiony grubości 16-20cm,
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 grubości 5cm,
- podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie 0-31,5 grubości 15cm,
- podsypka piaskowa grubości 15cm,
- podłoże gruntowe zagęszczone do współczynnika minimum 1,0.

Warstwy odtworzyć w układzie schodkowym.

Do odtworzenia krawężników wykorzystać istniejące krawężniki kamienne.

Krawężniki ułożyć na ławie betonowej z betonu B15 o wymiarach 35x25x10cm.

Do odtworzenia używać materiały pełnowartościowe. Uszkodzone w trakcie wykonawstwa nawierzchnie przywrócić do stanu nie gorszego jak pierwotny.

techn. WIESŁAW MICKIEWICZ
upr. z §2 ust. 2 i §5 ust. 2 i §13 ust. 1 pkt 3
w specjalności: konstrukcyjno-inżynierskiej
w zakresie dróg
UW Koszalin nr G.T. - V - 63/13/76

Punkt 1.8 opisu opracował:

tech. drogowy Wiesław Mickiewicz
GT-V-63/13/76/ZAP/BD/1518/01

1.9 Uwaga

Przed rozpoczęciem prac budowlanych wykonać zdjęcia fotograficzne terenu.

Uszkodzone w trakcie wykonawstwa nawierzchnie przywrócić do stanu nie gorszego jak pierwotny

Powierzchnie odtworzenia nawierzchni zgodnie z rysunkiem nr2 – załącznik do PB.

OPRACOWAŁA:

mgr inż. Elżbieta Klimek



UWAGA:

* azyl drogowy: sztuczna wyspa, zamontowane przy przejściu dla pieszych wykonana z elementów prefabrykowanych z tworzywa sztucznego i masy chemoutwardzalnej:

- azyl skrajny- 11szt.
- azyl narożny- 2szt.
- azyl wewnętrzny- 12szt.
- słupki przeszkodowy- 1szt.

1. Nawierzchnię chodnika należy odtworzyć uwzględniając dopuszczenie postoju samochodów o ciężarze do 2,5t zgodnie z istniejącym wzorem, kolorem, fakturą.

2. Warstwy konstrukcyjne jezdni:

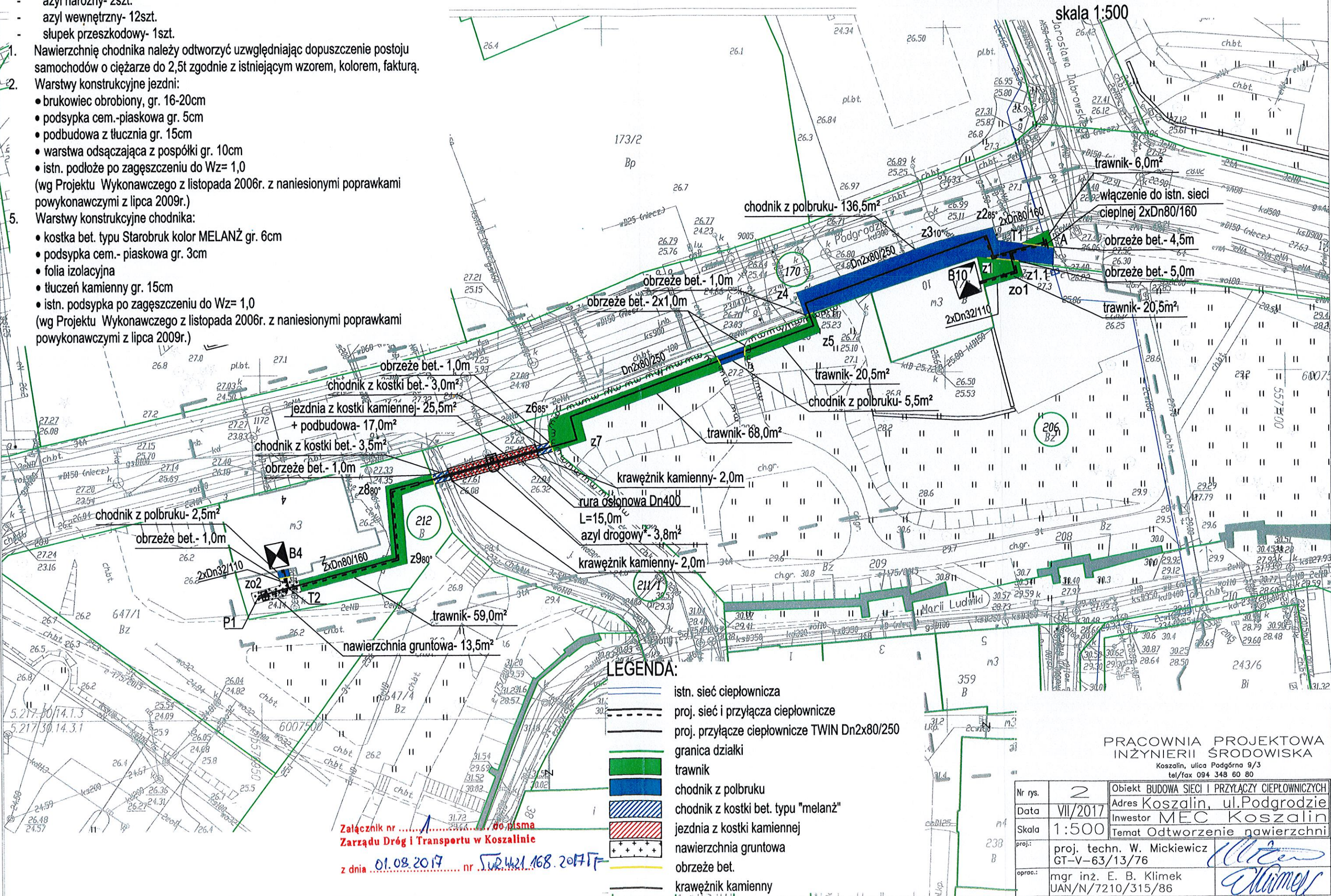
- brukowiec obrobiony, gr. 16-20cm
- podsypka cem.-piaskowa gr. 5cm
- podbudowa z tłucznia gr. 15cm
- warstwa odsączająca z pospółki gr. 10cm
- istn. podłoże po zagęszczeniu do $W_z = 1,0$

(wg Projektu Wykonawczego z listopada 2006r. z naniesionymi poprawkami powykonawczymi z lipca 2009r.)

5. Warstwy konstrukcyjne chodnika:

- kostka bet. typu Starobruk kolor MELANŻ gr. 6cm
- podsypka cem.- piaskowa gr. 3cm
- folia izolacyjna
- tłuczeń kamienny gr. 15cm
- istn. podsypka po zagęszczeniu do $W_z = 1,0$

(wg Projektu Wykonawczego z listopada 2006r. z naniesionymi poprawkami powykonawczymi z lipca 2009r.)



ODTWORZENIE NAWIERZCHNI

Budowa sieci i przyłączy ciepłowniczych do budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Podgródzie nr 4 i 10 w Koszalinie

skala 1:500

LEGENDA:

- istn. sieć ciepłownicza
- proj. sieć i przyłącza ciepłownicze
- proj. przyłącze ciepłownicze TWIN Dn2x80/250
- granica działki
- trawnik
- chodnik z polbruku
- chodnik z kostki bet. typu "melanż"
- jezdnia z kostki kamiennej
- nawierzchnia gruntowa
- obrzeże bet.
- krawężnik kamienny

PRACOWNIA PROJEKTOWA
INŻYNIERII ŚRODOWISKA

Koszalin, ulica Podgródna 9/3
tel/fax 094 348 60 80

Nr rys.	2	Objekt	BUDOWA SIECI I PRZYŁĄCZY CIEPŁOWNICZYCH
Data	VII/2017	Adres	Koszalin, ul. Podgródzie
Skala	1:500	Inwestor	MEC Koszalin
proj.	proj. techn. W. Mickiewicz	Temat	Odtworzenie nawierzchni
oprac.	mgr inż. E. B. Klimek		
	UAN/N/7210/315/86		

Załącznik nr do pisma
Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie

z dnia 01.08.2017 r. nr 168.2017

2 Załączniki

2.1 Oświadczenie zgodności

Oświadczam, że niniejszy Projekt Budowlany został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.



mgr inż. Elżbieta B. Klimek



mgr inż. Jolanta Szymańska

Warunki Techniczne nr 50 / 2015
przyłączenia obiektu do miejskiej sieci ciepłowniczej.

1. **Obiekt:** istniejący budynek wielorodzinny przy ul. Podgródzie 10 w Koszalinie.
2. Zapotrzebowanie ciepła łącznie wyniesie około*

	0,0670	MW w tym :
- centralne ogrzewanie	0,0430	MW,
- ciepła woda średnio godzinowe	0,0240	MW,

[* moc zamówiona = c.o.+c.w.śr.godz.]
3. Przed przystąpieniem do projektowania przeliczyć zapotrzebowanie ciepła dla budynku dla potrzeb:
 - centralnego ogrzewania
 - ciepłej wody maksymalne godzinowe
 - ciepłej wody średnie godzinowei na tej podstawie ustalić przepływ nośnika energii cieplnej.
4. Miejsce włączenia do miejskiej sieci ciepłej: **projektowana sieć ciepłownicza preizolowana 2xø88,9/160mm przy ul. Podgródzie w Koszalinie (zaznaczona kolorem niebieskim na załączniku graficznym).**
5. Granica eksploatacyjna: **granica zostanie ustalona w umowie przyłączeniowej.**
6. Warunki hydrauliczne :
 - a) parametry czynnika grzewczego: zimą **115/60°C** z regulacją ilościowo-jakościową a latem **70/43°C** - parametry stałe,
 - b) dobierając urządzenia i automatykę, przepływ max. należy obliczyć dla parametrów wody sieciowej **115/60°C** zimą oraz **70/43°C** latem,
 - c) parametry instalacji odbiorczej: temperatura czynnika grzewczego dopasowana do grafików krzywej grzania obowiązujących w MEC Koszalin: **83/58 °C**, oraz **75,5/50,5°C**. W przypadku innych odbiorca dostarczy do MEC grafik krzywej grzania.
7. Obiekt zasilany będzie z kotłowni FUB przy ul. Słowiańskiej 8 lub z DPM przy ul. Mieszka I-go 20A w Koszalinie.
8. Przewidywany termin dostawy ciepła: po zrealizowaniu projektowanego przyłącza do budynku ul. Podgródzie 10 oraz wymiennikowni ciepła dla potrzeb c.o.+ c.w.u. w budynku Podgródzie 10, wykonaniu wewnętrznych instalacji odbiorczych c.o. i c.w.u
9. Przyłącze ciepłownicze wykonać w technologii rur preizolowanych o średnicy 2xø88,9/160mm z rezerwą dla przyszłych budynków. W miejscu włączenia projektowanego przyłącza do projektowanej sieci ciepłowniczej przewidzieć zawory odcinające oraz na odejściu do budynku Podgródzie 10.

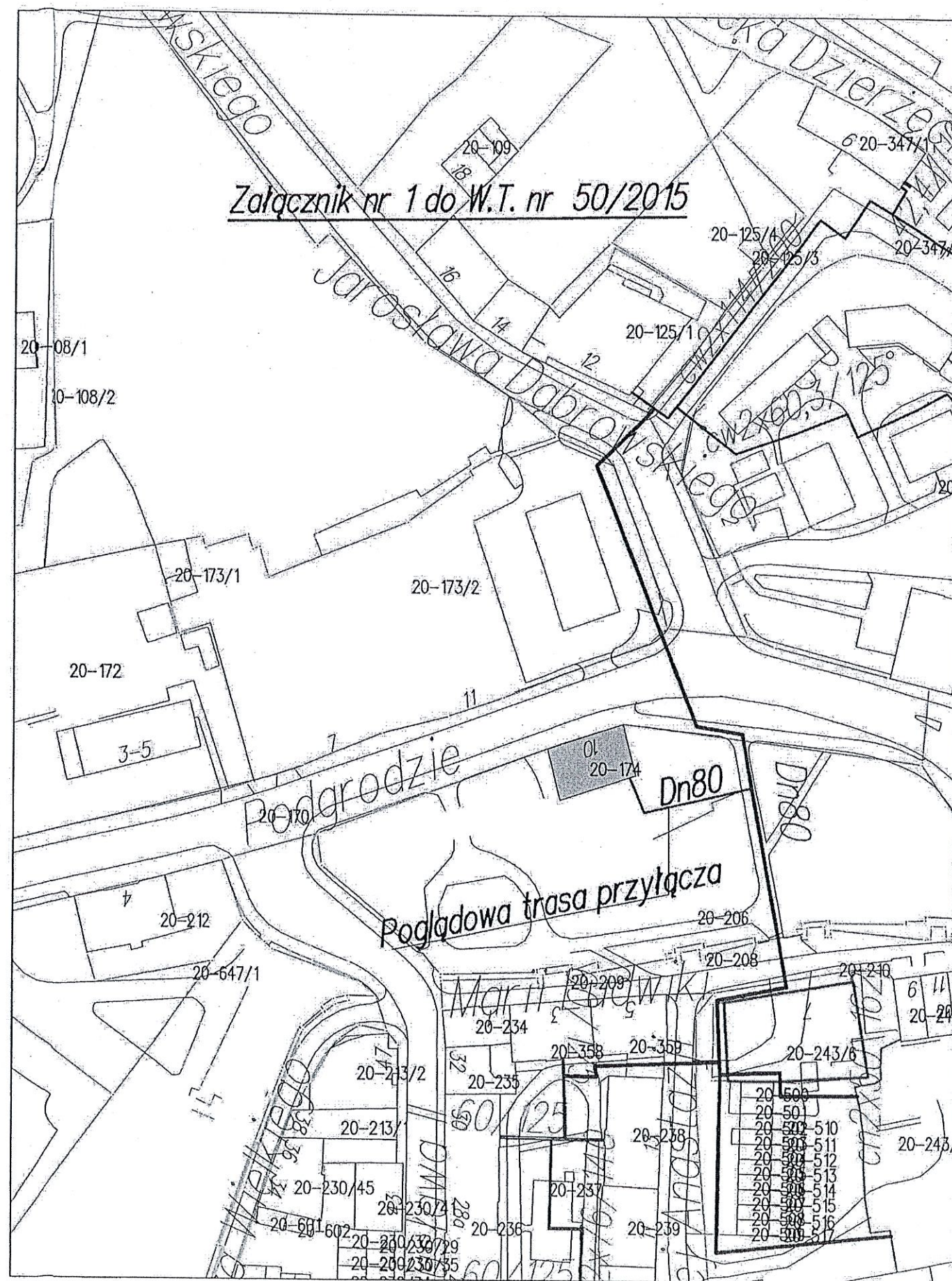
10. Węzeł zlokalizować w pomieszczeniu przy ścianie zewnętrznej budynku przy ul. Podgrodzie 10. Projektowane przyłącze wprowadzić bezpośrednio do pomieszczenia węzła. Lokalizację węzła uzgodnić z Odbiorcą i MEC Sp. z o.o. na etapie projektu.
11. Przewidzieć odpowietrzenia i odwodnienia przyłącza uwzględniając profil sieci ciepłowniczej.
12. Dla potrzeb budynku Podgrodzie 10 zaprojektować dwufunkcyjny węzeł ciepłowniczy dla potrzeb centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej.
13. Wszelkie prace związane z włączeniem do m.s.c. można wykonać po uzgodnieniu terminu ich realizacji z MEC Spółka z o.o. w Koszalinie.
14. Węzeł cieplny oraz ciepłociąg projektować i wykonywać na podstawie wytycznych MEC Spółka z o.o. w Koszalinie zamieszczonymi na stronie internetowej www.meckoszalin.pl. Zastosować wysokosprawną automatykę do regulacji przepływów, ciśnień i temperatury zamontowaną zgodnie z D.T.R. urządzeń.
15. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury /Dziennik Ustaw Nr 75 z 2002r.poz.690 §134 ust. 4,5 i §135 ust.2 oraz §121 ze zmianami/ montować ciepłomierze (układy pomiarowo-rozliczeniowe) do pomiaru ilości ciepła dostarczanego do instalacji grzewczej budynku i urządzenia umożliwiające indywidualne rozliczanie kosztów ogrzewania poszczególnych mieszkań lub lokali użytkowych w budynkach oraz regulatory dopływu ciepła do grzejników.
W budynkach mieszkalnych wielorodzinnych, zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej należy stosować urządzenia do pomiaru ilości ciepła do przygotowania ciepłej wody.
Ciepłomierze (liczniki ciepła) muszą być dopuszczone do stosowania przez Główny Urząd Miar /Dz.U. Nr 55 z dnia 28.06.1993 r./
Jako armaturę odcinającą należy stosować zawory kulowe.
16. Uzupełnianie czynnika instalacji wewnętrznej c.o. może być projektowane z sieci ciepłowniczej pod warunkiem, że instalacja wewnętrzna jest wodna i nie jest wykonana z miedzi.
17. Liczniki ciepła (do rozliczeń z MEC) zamontować na przewodzie: powrotnym wysokich parametrów osobno dla potrzeb centralnego ogrzewania i dla potrzeb ciepłej wody użytkowej w projektowanym węźle w budynku przy ul. Podgrodzie 10 w Koszalinie.
18. Montować liczniki ciepła kompatybilne z systemem odczytu opartym na terminalach odczytowych WORKABOUT firmy PSION i oprogramowaniu KomBit stosowanym w MEC Sp. z o.o. w Koszalinie.
19. Odczyt liczników będzie metodą radiową. Zaprojektować liczniki z kartą radiową (zapis dotyczy węzła własności Odbiorcy).
20. Odczyt liczników docelowy w projektowanym węźle będzie poprzez układ telemetrii, a w okresie przejściowym metodą radiową. W związku z tym, w projekcie zaprojektować

podłączenia elektryczne liczników do współpracy z układem telemetrii, a w zestawieniu materiałowym zamieścić i zamówić liczniki z kartą radiową (zapis dotyczy węzła własności MEC Koszalin).

21. **Przewidzieć odrębny licznik energii elektrycznej dla potrzeb węzła – rozliczanie za energię elektryczną MEC z Zakładem Energetycznym** (zapis dotyczy węzła własności MEC Koszalin).
22. Wszystkie fazy dokumentacji poszczególnych elementów obiektu pobierającego ciepło podlegają uzgodnieniu z MEC Sp. z o.o. w Koszalinie pod rygorem nie wydania zezwolenia na włączenie do m.s.c. Projekt budowlano-wykonawczy węzła ciepłowniczego podlega uzgodnieniu z MEC Sp. z o.o. Koszalin. Do uzgodnienia przedstawić 2 egzemplarze projektu w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej (na płycie CD) w programie Word, AutoCad 2010 lub w formacie pdf.
23. Wszystkie odbiory techniczne realizowanych obiektów grzewczych powinny być wykonywane przy udziale przedstawicieli MEC Sp. z o.o. w Koszalinie.
24. Wszelkie zmiany i odstępstwa od Projektu Wykonawczego na etapie realizacji inwestycji uzgodnić z projektantem i MEC Sp. z o.o. w Koszalinie.
25. Niniejsze warunki techniczne tracą ważność po upływie 2 lat od daty wystawienia.

PREZES ZARZADU
DYREKTOR
mgr inż. Robert Marika

Wrys z mapy
Skala 1:1000



Miejska Energetyka Ciepła
Spółka z o.o.
ul. Łużycka 25 a
75-111 Koszalin

Koszalin, 14.10.2015 r.

Warunki Techniczne nr 51 / 2015
przyłączenia obiektu do miejskiej sieci ciepłowniczej.

1. **Obiekt: istniejący budynek wielorodzinny przy ul. Podgrodzie 4 w Koszalinie.**
2. Zapotrzebowanie ciepła łącznie wyniesie około*

	0,0610	MW w tym :
- centralne ogrzewanie	0,0370	MW,
- ciepła woda średnio godzinowe	0,0240	MW,

[* moc zamówiona = c.o.+c.w.śr.godz.]
3. Przed przystąpieniem do projektowania przeliczyć zapotrzebowanie ciepła dla budynku dla potrzeb:
 - centralnego ogrzewania
 - ciepłej wody maksymalne godzinowe
 - ciepłej wody średnie godzinowei na tej podstawie ustalić przepływ nośnika energii cieplnej.
4. Miejsce włączenia do miejskiej sieci ciepłej: **projektowana sieć ciepłownicza preizolowana 2xø88,9/160mm przy ul. Podgrodzie w Koszalinie (zaznaczona kolorem zielonym na załączniku graficznym).**
5. Granica eksploatacyjna: **granica zostanie ustalona w umowie przyłączeniowej.**
6. Warunki hydrauliczne :
 - a) parametry czynnika grzewczego: zimą 115/60°C z regulacją ilościowo-jakościową a latem 70/43°C - parametry stałe,
 - b) dobierając urządzenia i automatykę, przepływ max. należy obliczyć dla parametrów wody sieciowej 115/60°C zimą oraz 70/43°C latem,
 - c) parametry instalacji odbiorczej: temperatura czynnika grzewczego dopasowana do grafików krzywej grzania obowiązujących w MEC Koszalin: 83/58 °C, oraz 75,5/50,5°C. W przypadku innych odbiorców dostarczy do MEC grafik krzywej grzania.
7. Obiekt zasilany będzie z kotłowni FUB przy ul. Słowiańskiej 8 lub z DPM przy ul. Mieszka I-go 20A w Koszalinie.
8. Przewidywany termin dostawy ciepła: po zrealizowaniu projektowanego przyłącza do budynku ul. Podgrodzie 4 oraz wymiennikowni ciepła dla potrzeb c.o.+ c.w.u. w budynku Podgrodzie 4, wykonaniu wewnętrznych instalacji odbiorczych c.o. i c.w.u
9. Przyłącze ciepłownicze wykonać w technologii rur preizolowanych o średnicy 2xø88,9/160mm z rezerwą dla przyszłych budynków. Przewidzieć zawory odcinające na wejściu do budynku Podgrodzie 4.

10. Węzeł zlokalizować w pomieszczeniu przy ścianie zewnętrznej budynku przy ul. Podgrodzie 4. Projektowane przyłącze wprowadzić bezpośrednio do pomieszczenia węzła. Lokalizację węzła uzgodnić z Odbiorcą i MEC Sp. z o.o. na etapie projektu.
11. Przewidzieć odpowietrzenia i odwodnienia przyłącza uwzględniając profil sieci ciepłowniczej.
12. Dla potrzeb budynku Podgrodzie 4 zaprojektować dwufunkcyjny węzeł ciepłowniczy dla potrzeb centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej.
13. Wszelkie prace związane z włączeniem do m.s.c. można wykonać po uzgodnieniu terminu ich realizacji z MEC Spółka z o.o. w Koszalinie.
14. Węzeł cieplny oraz ciepłociągi projektować i wykonywać na podstawie wytycznych MEC Spółka z o.o. w Koszalinie zamieszczonymi na stronie internetowej www.meckoszalin.pl. Zastosować wysokosprawną automatykę do regulacji przepływów, ciśnień i temperatury zamontowaną zgodnie z D.T.R. urządzeń.
15. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury /Dziennik Ustaw Nr 75 z 2002r.poz.690 §134 ust. 4,5 i §135 ust.2 oraz §121 ze zmianami/ montować ciepłomierze (układy pomiarowo-rozliczeniowe) do pomiaru ilości ciepła dostarczanego do instalacji grzewczej budynku i urządzenia umożliwiające indywidualne rozliczanie kosztów ogrzewania poszczególnych mieszkań lub lokali użytkowych w budynkach oraz regulatory dopływu ciepła do grzejników.
W budynkach mieszkalnych wielorodzinnych, zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej należy stosować urządzenia do pomiaru ilości ciepła do przygotowania ciepłej wody.
Ciepłomierze (liczniki ciepła) muszą być dopuszczone do stosowania przez Główny Urząd Miar / Dz.U. Nr 55 z dnia 28.06.1993 r./
Jako armaturę odcinającą należy stosować zawory kulowe.
16. Uzupełnianie czynnika instalacji wewnętrznej c.o. może być projektowane z sieci ciepłowniczej pod warunkiem, że instalacja wewnętrzna jest wodna i nie jest wykonana z miedzi.
17. Liczniki ciepła (do rozliczeń z MEC) zamontować na przewodzie: **powrotnym wysokich parametrów osobno dla potrzeb centralnego ogrzewania i dla potrzeb ciepłej wody użytkowej w projektowanym węźle w budynku przy ul. Podgrodzie 4 w Koszalinie.**
18. Montować liczniki ciepła kompatybilne z systemem odczytu opartym na terminalach odczytowych WORKABOUT firmy PSION i oprogramowaniu KomBit stosowanym w MEC Sp. z o.o. w Koszalinie.
19. Odczyt liczników będzie metodą radiową. Zaprojektować liczniki z kartą radiową (zapis dotyczy węzła własności Odbiorcy).
20. Odczyt liczników docelowy w projektowanym węźle będzie poprzez układ telemetrii, a w okresie przejściowym metodą radiową. W związku z tym, w projekcie zaprojektować

podłączenia elektryczne liczników do współpracy z układem telemetrii, a w zestawieniu materiałowym zamieścić i zamówić liczniki z kartą radiową (zapis dotyczy węzła własności MEC Koszalin).

21. Przewidzieć odrębny licznik energii elektrycznej dla potrzeb węzła – rozliczanie za energię elektryczną MEC z Zakładem Energetycznym (zapis dotyczy węzła własności MEC Koszalin).
22. Wszystkie fazy dokumentacji poszczególnych elementów obiektu pobierającego ciepło podlegają uzgodnieniu z MEC Sp. z o.o. w Koszalinie pod rygorem nie wydania zezwolenia na włączenie do m.s.c. Projekt budowlano-wykonawczy węzła ciepłowniczego podlega uzgodnieniu z MEC Sp. z o.o. Koszalin. Do uzgodnienia przedstawić 2 egzemplarze projektu w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej (na płycie CD) w programie Word, AutoCad 2010 lub w formacie pdf.
23. Wszystkie odbiory techniczne realizowanych obiektów grzewczych powinny być wykonywane przy udziale przedstawicieli MEC Sp. z o.o. w Koszalinie.
24. Wszelkie zmiany i odstępstwa od Projektu Wykonawczego na etapie realizacji inwestycji uzgodnić z projektantem i MEC Sp. z o.o. w Koszalinie.
25. Niniejsze warunki techniczne tracą ważność po upływie 2 lat od daty wystawienia.

PREZES Zarządu
DIREKTOR
mgr inż. Robert Mania

TUR.4421.168.2017.TF

Koszalin, 17.07.2017 r.

DECYZJA

Na podstawie:

- art. 39 ust. 1a, 3, 3a, 4, 5 ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 1440 ze zmianami),
- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 23 ze zmianami),
- Zarządzenia Nr 379/1356/17 z dnia 02.01.2017 r. oraz Nr 379/1357/17 z dnia 02.01.2017 r. Prezydenta Miasta Koszalina w sprawie: upoważnienia Dyrektora i Zastępcy Dyrektora Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie do załatwiania spraw i wydawania decyzji administracyjnych określonych w ustawie z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych,
- Uchwały Nr XXV/339/2016 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 24.11.2016 r. w sprawie: uchwalenia Statutu Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie.

po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez:

Panią Elżbietę Klimek - Pełnomocnika Miejskiej Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. 75-111 Koszalin, ul. Łużycka 25A

w sprawie wydania zgody na lokalizację:

sieci ciepłowniczej z przyłączami i rurami osłonowymi w pasie drogowym ul. Podgrodzie (dr. powiatowa, działka nr 170 obr. 20) oraz ul. Bogusława II (dr. gminna, działka nr 211/1 obr. 20)

Zarząd Dróg i Transportu w Koszalinie

zezwała na lokalizację:

sieci ciepłowniczej z przyłączami i rurami osłonowymi w pasie drogowym ul. Podgrodzie (dr. powiatowa, działka nr 170 obr. 20) oraz ul. Bogusława II (dr. gminna, działka nr 211/1 obr. 20), wg szczegółowej lokalizacji określonej na planie sytuacyjnym stanowiącym integralną część niniejszej decyzji, po przyjęciu niżej wymienionych warunków:

1. Zezwolenie zarządcy drogi wyrażone w niniejszej decyzji jest ważne **do dnia 17.07.2020 r.** i wygasa po upływie terminu 3 lat od daty jego wydania.
2. Powyższa zgoda może służyć do wykazania się przed organami budowlanymi prawem do dysponowania terenem na etapie zgłoszenia lub pozwolenia na budowę.
3. Po umieszczeniu, stosownie do obowiązujących przepisów, w pasie drogowym w/w urządzenia zezwolenie zarządcy drogi na lokalizację jest ważne w terminie obowiązywania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia w nim urządzenia.
4. Na czas prowadzenia robót w pasie drogowym należy opracować projekt organizacji ruchu/zabezpieczenia robót i uzgodnić go z organem zarządzającym ruchem w Koszalinie.
5. Należy zachować zgodność z obowiązującymi przepisami, w tym ustawy o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 1440 ze zmianami) oraz rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43 z 1999r., poz. 430 ze zmianami).
6. W przypadku kolizji w/w inwestycji z innymi elementami sieci uzbrojenia podziemnego, inwestor zobowiązany jest do uzgodnienia powyższego z właściwymi gestorami sieci, dokonując na własny koszt przełożenia lub zabezpieczenia uzgodnionej sieci.
7. Koszty budowy lub modernizacji urządzeń i nawierzchni w pasie drogowym oraz likwidacji kolizji urządzeń ze stanem istniejącym związanych z realizacją i wykonaniem przedmiotowego zadania, ponosi inwestor.
8. Wnioskowaną inwestycję w pasie drogowym wykonać w miarę możliwości na głębokości min. 1,0 m od spodu istniejących konstrukcji nawierzchni. Mniejszą głębokość dopuszcza się jedynie w szczególnie uzasadnionych przypadkach które należy podać w projekcie sieci.
9. W przypadku przebudowy w/w ulic, w tym zmiany linii rozgraniczających, koszty związane z usunięciem ewentualnej kolizji i przełożeniem sieci ciepłowniczej z przyłączami i rurami osłonowymi poniesie właściciel urządzeń - art. 39 ust. 5 ustawy o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 1440 ze zmianami).
10. Miejsca wykopów w pasie drogowym przywrócić do stanu pierwotnego z zasypaniem ich gruntem niewysadzinowym typu piasek, żwir, pospółka i zagęścić do wskaźnika zagęszczenia 1,0.
11. Zakres koniecznych uszkodzeń nawierzchni w trakcie prac budowlanych należy przedstawić w projekcie odtworzenia mając na uwadze wymogi techniczne obowiązujące zarówno przy budowie sieci z przyłączami, jak i warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r. poz. 430).
12. W związku z koniecznością schodkowego odtworzenia warstw konstrukcyjnych oraz zakresem niezbędnych rozbiórek nawierzchni koniecznym może okazać się odtworzenie kompleksowe pasa drogowego, w tym

- elementów organizacji ruchu ul. Bogusława II (wysepka kanalizująca) oraz całej szerokości istniejącego chodnika ul. Podgródzie. Powyższe należy ująć w projekcie odtworzenia.
13. Uszkodzone w trakcie prac nawierzchnie w pasie drogowym należy przywrócić do stanu nie gorszego jak pierwotny, uszkodzone elementy wymienić na nowe, wszystkie warstwy konstrukcyjne odtwarzać schodkowo. Do odtworzenia używać materiały pełnowartościowe.
 14. Nawierzchnie chodnika odtworzyć uwzględniając dopuszczenie postoju samochodów o ciężarze całkowitym nie większym niż 2500 kg z materiałów zgodnych z istniejącym wzorem, kształtem, kolorem, fakturą, nie dopuszcza się stosowania innych wzorów lub rodzajów materiałów.
 15. Utrzymanie obiektów i urządzeń należeć będzie do ich posiadacza.
 16. Projekt odtworzenia uszkodzonych nawierzchni i elementów organizacji ruchu w związku z budową wnioskowanej sieci oraz zakres wykopów uzgodnić w Zarządzie Dróg i Transportu w Koszalinie.
 17. Odtworzenie konstrukcji nawierzchni w pasie drogowym projekt winna wykonać osoba posiadająca tzw. uprawnienia budowlane - drogowe do celów projektowych.
 18. Zarządca drogi zastrzega sobie prawo do:
 - a) orzeczenia na zasadzie art. 36 ustawy o drogach publicznych w drodze decyzji administracyjnej o przywróceniu pasa drogowego do stanu poprzedniego, w przypadku gdy zajęcie pasa drogowego będzie niezgodne z warunkami niniejszej decyzji,
 - b) wymierzenia kary na zasadzie art. 40 ust. 12 ustawy o drogach publicznych w przypadku zajęcia pasa drogowego bez zezwolenia zarządcy drogi, z przekroczeniem terminu zajęcia określonego w zezwoleniu lub o powierzchni większej niż określona w zezwoleniu zarządcy.
 19. Wnioskodawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody wynikłe z umieszczenia przedmiotowego obiektu w pasie drogowym.
 20. Zgodnie z ust. 44 kol.4 pkt. 9 część III wykazy przedmiotów opłaty skarbowej, stawki tej opłaty oraz zwolnień, stanowiącego załącznik do ustawy o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 1827 ze zmianami), niniejsze zezwolenie nie podlega opłacie skarbowej.

Uzasadnienie:

Lokalizacja nie powinna negatywnie wpływać na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę w/w warunków.

ZDiT sprowadza się do tzw. ochrony pasa drogowego uregulowanego w art. 20 ustawy o drogach publicznych ze szczególnym uwzględnieniem ust. 12 i 16 tej ustawy, które mówią: "Do zarządcy drogi należy w szczególności:

12) przeciwdziałanie niszczeniu dróg przez ich użytkowników;

16) utrzymanie zieleni przydrożnej, w tym sadzenie i usuwanie drzew i krzewów".

Kierując się tymi zasadami wszelkie działania przy wyrażaniu zgody na lokalizację urządzeń sprowadzamy do chronienia drogi publicznej i zieleni przed jej niszczeniem lub uszkodzeniem oraz innymi działaniami obniżającymi ich użyteczność lub ograniczającymi stale bądź częściowo ich funkcjonalność co ma miejsce w tym przypadku.

Biorąc powyższe uwarunkowania pod uwagę przy określeniu warunków umieszczenia urządzeń preferujemy metody jak najmniej niszczące pasy drogowe stąd we wszelkiego rodzaju decyzjach wskazujemy jako podstawową metodę bezwykopową.

ZDiT przychylając się do wniosku strony, stojąc na stanowisku słusznego jej interesu postanowił jak wyżej, ponieważ za zgodność z obowiązującymi przepisami odpowiada projektant składając stosowne oświadczenie w oparciu o art. 20 ust. 4 ustawy prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. poz. 290 ze zmianami) oraz organ wydający pozwolenie na budowę, wykonanie robót budowlanych lub przyjmujący zgłoszenie.

Pouczenie:

Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor zobowiązany jest do:

- 1) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych;
- 2) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia;
- 3) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego lub umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty otrzymania. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

- 1) Elżbieta Klimek 75-337 Koszalin, ul. Akademicka 9A/10 + załącznik
- 2) TUR a/a

Z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr Anna Górska
ZASTĘPCA DYREKTORA
Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Budowa sieci i przyłączy ciepłowniczych do budynków mieszkalny wielorodzinnych przy ul. Podgrodzie nr 4 i 10 w Koszalinie

skala 1:500

Załącznik nr do pisma
Zarządu Drog i Transportu w Koszalinie
z dnia 17.07.2017 nr 1732
2017. IF

rura AROT Ø110
L=3x1,5m

rura AROT Ø110
L=2x1,5m

rura AROT Ø110
L=2x1,0m
rura osłonowa Dn400
L=16,0m

rura AROT Ø110
L=1,0m

- w miejscu kolizji poprzecznej wykonać
demontaż istn. nieczynnej sieci gazowego
gsD200 na odcinku L=1,5m;
pozostawione rury gazowe zaślepić;
- prace demontażowe zlecić Gazowni Koszalin

łączenie do istn. sieci
ciepłej 2xDn80/160

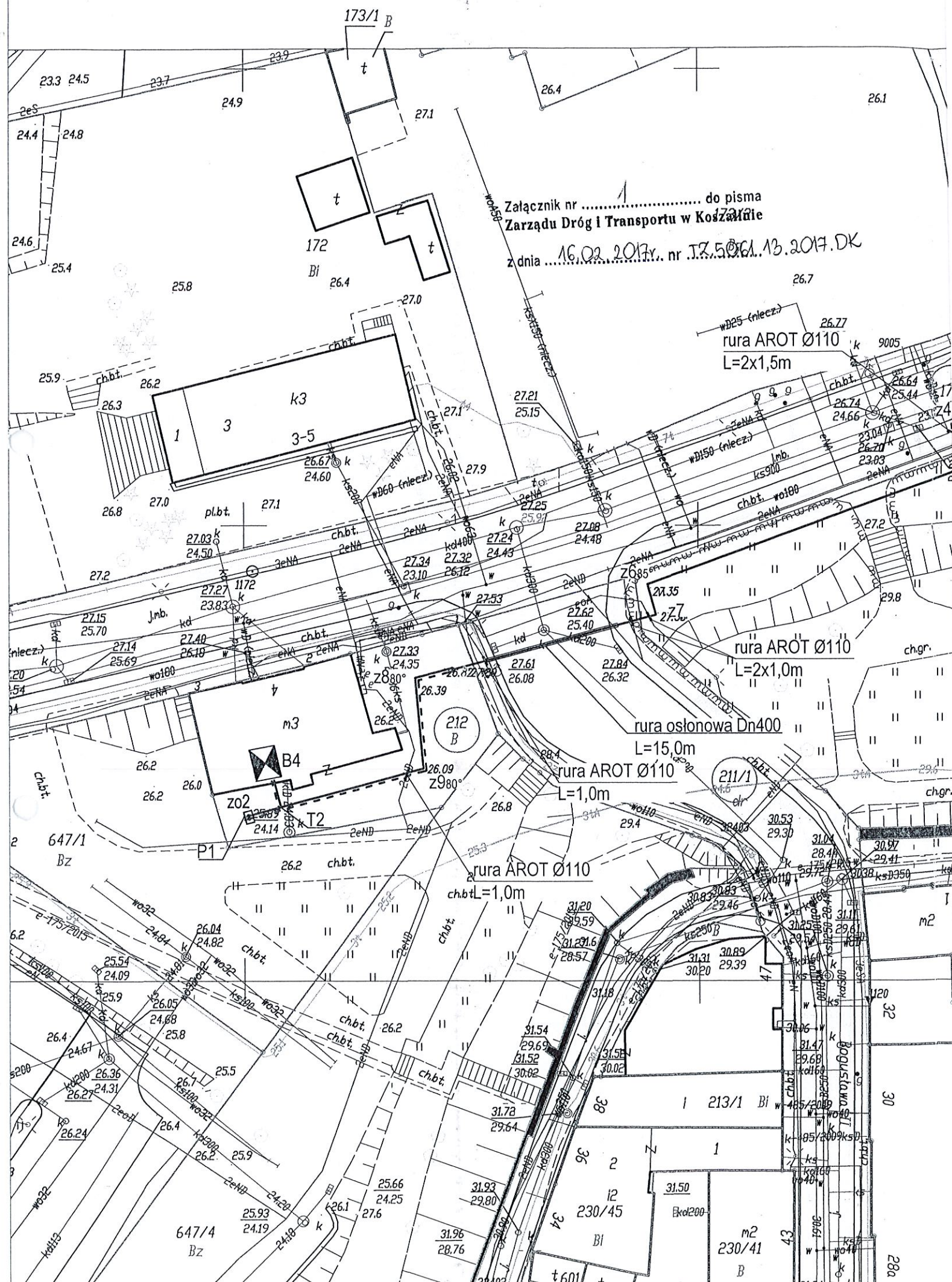
t 500	t 501
t 502	t 510
t 503	t 511
t 504	t 512
t 505	t 513
t 506	t 514
t 507	t 515
t 508	t 516
t 509	t 517

LEGENDA

ist
pr
pr
gr

TZ. 5061.13.2017.DK

Koszalin, 16.02.2017 r.

Pani Elżbieta Klimek
Pracownia Projektowa
Inżynierii Środowiska
ul. Podgórna 9/3
75-320 Koszalin


dotyczy: pisma złożonego w dniu 03.02.2017 r. w sprawie wydania opinii w zakresie zieleni dla trasy projektowanej sieci ciepłowniczej wysokich parametrów wraz z przyłączami do budynków mieszkalnych nr 10 i 4 przy ul. Podgrodzie w Koszalinie.

Zarząd Dróg i Transportu w Koszalinie po przeglądzie w terenie opiniuje pozytywnie w zakresie zieleni trasę projektowanej sieci ciepłowniczej wysokich parametrów wraz z przyłączami na działkach nr 206, 170, 211/1 i 212 obr. 20 przy ul. Podgrodzie w Koszalinie. W/w sieć koliduje z krzewami.

Informujemy, że teren śródmieścia Koszalina wpisany jest do rejestru zabytków decyzją z dnia 9 czerwca 1953 r., nr rejestru 6. Wobec powyższego należy uzyskać stosowne pozwolenie na podejmowanie działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków od Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie Delegatura w Koszalinie.

Otrzymują:

- 1) Adresat
- 2) TZ a/a 1644

DYREKTOR
 Zarządu Dróg i Transportu w Koszalinie
 inż. Ewa Ciszek



PROTOKÓŁ NR GK-I-6.6630.198.2017.AJ

z narady koordynacyjnej z dnia 21/07/2017

koordynacji dotyczącej usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu

Przedmiot uzgodnienia: trasa sieci ciepłowniczej wysokich parametrów wraz z przyłączami do istniejących budynków mieszkalnych przy ulicy Podgrodzie 10 i 4.
Lokalizacja obiektu: M. Koszalin
Podgrodzie 10 i Podgrodzie 4
Działki: Obręb 0020 170, 174, 206, 211/1, 212,
Projektant: Pracownia Projektowa Inżynierii Środowiska mgr inż. Elżbieta B. Klimek 75-337 KOSZALIN Akademicka 9a/10
Inwestor: Miejska Energetyka Ciepła Spółka z o.o. 75-111 KOSZALIN Łużycka 25 A

Wniosek o koordynację z dnia 19/07/2017

Data wpływu wniosku: 17/07/19

OPINIA UCZESTNIKÓW NARADY KOORDYNACYJNEJ

Bransza	Uwagi
MIEJSKA ENERGETYKA CIEPŁA Energetyka ciepła z o.o. ul. Łużycka 25A 75-111 KOSZALIN	21.07.2017. Proszę wyśledzić z MWiK. Uzy. 188/1017 25.07.2017 Urząd Miejski 75-007 KOSZALIN Rynek Staromiejski 6-7 WYDZIAŁ GEODEZJI, KARTOGRAFII I KATASTRU Z-CIA KIEROWNIKA Działu Strategii i Rozwoju mgr inż. Barbara Kąmieczał

Energetyka

ENERGA-OPERATOR SA
Oddział w Koszalinie
Rejon Dystrybucji w Koszalinie
Dział Dokumentacji Energetycznej

Technik
Dział Dokumentacji Energetycznej

Leszek Orzech

	21. LIP. 2017
UZGODNIENIE NR 188/2017	
Uzgodniono POZYTYWNE/NEGATYWNE	
UWAGI: (wg załącznika)	

Dokumentacja była przedmiotem narady koordynacyjnej na spotkaniu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koszalinie, ul. Adama Mickiewicza 26 w dniu:

26.07.2017.

znak sprawy: GK-

6.6630.198.2017.AJ

Z up. Prezydenta Miasta Koszalina

GLÓWNY SPECJALISTA

podpis przewodniczącego narady koordynacyjnej
mgr Adam Jaryński

PROTOKÓŁ NR GK-I-6.6630.198.2017.AJ

Oświetlenie drogowe

ENERGA Oświetlenie Sp. z o.o.
Rejonowy Dział Realizacji Usług Karlino
ul. Moniuszki 8A
78-230 Karlino
T+48 94 311-95-64

uzupełniono bez uwagi

Rejonowy Dział Realizacji Usług
Karlino
Andrzej Filipiński

URZĄD MIEJSKI
75 007 KOSZALIN
Rynek Staromiejski 6-7
WYDZIAŁ GEODEZJI, KARTOGRAFII I KATASTRU

Gazownictwo

Ulepszono 2 uwagami:

1. ok. w 2016 r. pkt. 1-10
dokumentacja była przedmiotem narady koordynacyjnej
na spotkaniu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koszalinie,
ul. Adama Mickiewicza 26 w dniu:

26.07.2017

znak sprawy: GK - *1-6.6630.198.2017.AJ*

Z up. Prezydenta Miasta Koszalina

GŁÓWNY SPECJALISTA
podpis przewodniczącego narady koordynacyjnej
mgr Adam Jajłowski

Mistrz Słoci Instalacji
Zbigniew Tkaczyk

Wodociągi i kanalizacja

Zbliżenie do istn. wodociągu na odcinku 24-22

? do wodociągu DN100 w punkcie Zp1.

Proszę o wyłączenie

dn. 21.07.2017

Specjalista w Dziale Technicznym
mgr inż. Wiesław Piłat

MLWK uzgodnia z uwagami:

- na odcinku 24-22 pop. cieprząg ułożony pod istn. wodociągiem DN100 zgodnie z załączonym projektem
- prace w drodze sieci wodociągowej wykonano pod nadzorem MLWK
- wykonany cieprząg został dołożony w skłonie od strony

Miejskie Wodociągi i Kanalizacje
Spółka z o.o. w Koszalinie
dn. 26.07.2017

Specjalista w Dziale Technicznym
mgr inż. Wiesław Piłat

TELEKOMUNIKACJA

ORANGE POLSKA

*Uzgodniono z uwagami
fak w pkt. 1-13
do protokołu (pkt. 1-13)*

Marek Pełn

Dział Zarządzania Zasobami
Sieci w Szczecinie

GMINA MIASTO KOSZALIN
Urząd Miejski w Koszalinie
Wydział Informatyki

Uzgodnienie projektowanych sieci i uzbrojenia terenu

NR *198/2017*
Uzgodniono z uwagami
wg załącznika do ZUDPT
Uzgodniono bez uwag

Podpis *Inspektor*

Data *Kacper Czerwinka*
21.07.2017r.

Strona 2

PROTOKÓŁ NR GK-I-6.6630.198.2017.AJ

Zarząd Dróg i Transportu w Koszalinie	ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH 75-815 KOSZALIN ul. Polczyńska 24	Uzasadnienie Nr 21.07.2017
	Dotyczy: <i>zob. w gnie do wniosku</i>	
	Zadanie 4421, 168 2017 PC 27.07.2017	
	Data 2017.07.26	
	Data 2017.07.26	
Uzasadnienie z powodu		
Uzasadnienie bez uwag, z uwagami <i>zob. w sprawie</i>		
Przed przystąpieniem		
Miejscowych w Koszalinie		

Podpisy członków zespołu:

KIEROWNIA REFERATU URBANISTYKI
Wydział Architektury i Urbanistyki
Bryzek Teresa
Wydział Inwestycji
Wojdyło Bogdan
Wydział Nieruchomości
Ruszkowska Małgorzata
Miksa Adam
ZDiT
Gogacz Barbara
Frankowski Tomasz
Czuszcz Waldemar

SPECJALISTA
w Dziale Usytuowania i Rozwoju

Przewodniczący Zespołu ds. Koordynacji Usytuowania i Rozwoju Projektowanych Sieci Uzbrojenia Terenu

Zds. KUPSUT uzgadnia w/w projekt: bez uwag, z uwagą, nie uzgadnia

Uzgodniono z uwagami firm branżowych

Zup. Prezydenta Miasta Koszalina

GLÓWNY SPECJALISTA
Podpis przewodniczącego

mgr Adam Jalyński

Koszalin, 26.07.2017

URZĄD MIEJSKI
75-007 KOSZALIN
Rynek Staromiejski 6-7
WYDZIAŁ GEODEZJI, KARTOGRAFII I KATASTRU

Dokumentacja była przedmiotem narady koordynacyjnej
na spotkaniu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koszalinie,
ul. Adama Mickiewicza 26, w dniu:

znak sprawy: GK - 1-6.6630.198.2017.AJ
Zup. Prezydenta Miasta Koszalina

podpis przewodniczącego narady koordynacyjnej

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział w Koszalinie
Gazownia Koszalin
ul. Polczyńska 55/57, 75-808 Koszalin

Dokumentacja była przedmiotem narady koordynacyjnej
na spotkaniu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koszalinie,
ul. Adama Mickiewicza 26 w dniu:

20.07.2017
znak sprawy: GK - 1.6.603.180.2017.07
Z up. Prezydenta Miasta Koszalina

GŁÓWNY SPECJALISTA
podpis przewodniczącego narady koordynacyjnej
mgr Adam Jaliński

UZGDNIENIE NR

198/17

Z DNIA

21.07.17

POZYTYWNE / ~~NEGATYWNE~~

1. Przed przystąpieniem do prowadzenia robót w miejscach skrzyżowań lub zbliżeń do sieci gazowej należy powiadomić RDG Koszalin na 14 dni przed ich rozpoczęciem.
2. Dokładną lokalizację sieci gazowej należy ustalić metodą przekopów poprzecznych lub za pomocą lokalizatora.
3. W miejscu prowadzonych robót należy zachować szczególną ostrożność z uwagi na różnice pomiędzy stanem zaistniałym po odkryciu a inwentaryzacją geodezyjną.
4. Prace ziemne w pobliżu sieci gazowej wykonywać ręcznie.
5. W miejscach skrzyżowań oraz zbliżeń do sieci gazowej stosować przepisy zgodne z PN-EN 12007-1, PN-EN 1594, oraz wg Zarządzenia Dyrektora Oddziału w Poznaniu z dnia 17.07.2014r. „Wytyczne do projektowania i budowy sieci gazowych w zakresie zbliżeń i skrzyżowań gazociągów z przeszkodami budowlanymi i terenowymi „Załącznik B
6. Odkrytą sieć gazową przed zasypaniem zgłosić do RDG Koszalin.
7. Za uszkodzenia sieci gazowej powstałe w wyniku prowadzonych prac odpowiada wykonawca lub inwestor.
8. Przy niwelacji terenu doprowadzić do zachowania normatywnej głębokości dla sieci gazowych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2016r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie.
9. Projekt Budowlany przyłącza gazu uzgodnić branżowo w RDG Koszalin.
10. Przy projektowaniu nawierzchni w pasach drogowych należy zachować minimalną odległość pionową 1,0m od zewnętrznej powierzchni gazociągu do powierzchni jezdni.

Zbigniew Tkaczyk

(094) 3484154

Z up.

mgr Adam Jaliński
PRZEWODNICZĄCY

URZĄD MIEJSKI
75-007 KOSZALIN
Rynek Staromiejski 6-7
WYDZIAŁ GEODEZJI, KARTOGRAFII I KATASTRU

Mistrz Sieci i Instalacji

Zbigniew Tkaczyk

ENERGA – OPERATOR Oddział w Koszalinie
 Rejon Dystrybucji w Koszalinie
 Dział Dokumentacji Energetycznej
 tel. 94 348 32 22, fax 94 348 32 02



UZGODNIENIE NR 118/2017 Z DNIA 21. LIP. 2017

POZYTYWNE / NEGATYWNE

1. O zamiarze prowadzenia robót w miejscach skrzyżowania bądź zbliżenia do sieci należy powiadomić ENERGA - OPERATOR S.A. na 14 dni przed ich rozpoczęciem.
2. Szczegółową lokalizację linii kablowych ustalić metodą przekopów próbnych lub za pomocą aparatury.
3. W miejscu prowadzonych robót mogą znajdować się urządzenia elektroenergetyczne nie będące na majątku ENERGA – OPERATOR S.A. oraz mogą występować różnice pomiędzy stanem zaistniałym po odkryciu a inwentaryzacją geodezyjną.
4. Prace ziemne w pobliżu urządzeń elektroenergetycznych wykonywać ręcznie odkryte kable zabezpieczyć przed uszkodzeniem rurami ochronnymi dwudzielnymi.
5. Odkryte kable przed zasypaniem zgłosić do ENERGA - OPERATOR S.A.
6. W pobliżu urządzeń elektroenergetycznych roboty prowadzić z godnie z obowiązującymi przepisami oraz zapisami norm PN/E-05100 i PN/E-05125.
7. Za uszkodzenia sieci elektroenergetycznych powstałe w wyniku prowadzonych prac odpowiada wykonawca lub inwestor i jest zobowiązany do ich usunięcia na własny koszt.
8. Przy niwelacji terenu doprowadzić do zachowania normatywnej głębokości dla urządzeń energetycznych.
9. Prace budowlane przy użyciu sprzętu mechanicznego (dźwigi, koparki, podnośniki, wywrotki itp.) w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z czynnymi liniami napowietrznymi oraz prace polegające na zakładaniu rur ochronnych na kable energetyczne wykonywać przy urządzeniach wyłączonych spod napięcia.

UZGODNIENIE JEST WAŻNE 2 LATA

UWAGA: SZCZEGÓŁY DOTYCZĄCE PROWADZENIA PRAC (ZAKŁADANIE RUR OCHRONNYCH NA KABLE) UZGODNIĆ W REJONIE DYSTRYBUCJI KOSZALIN DZIAŁ ZARZĄDZANIA EKSPLOATACJĄ KOSZALIN UL. MORSKA 10.

Technik
 Dział Dokumentacji Energetycznej

Leszek Orzech

URZĄD MIEJSKI
 75-007 KOSZALIN
 Rynek Staromiejski 6-7
 WYDZIAŁ GEODEZJI, KARTOGRAFII I KATASTRU

Dokumentacja była przedmiotem narady koordynacyjnej na spotkaniu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koszalinie, ul. Adama Mickiewicza 26 w dniu:

26.07.2017
 znak sprawy: GK-1-6-2017-138-2017
 Z up. Prezydenta Miasta Koszalina

GLÓWNY SPECJALISTA

podpis przewodniczącego narady koordynacyjnej
 mgr Adam Jaliński

Z up. PREZYDENTA MIASTA
 mgr Adam Jaliński
 PRZEWODNICZĄCY

ZALĄCZNIK DO PROTOKOŁU NR

188/2017

1. Przekazać plac budowy z udziałem ORANGE POLSKA S.A. Dział Utrzymania Usług i Infrastruktury Koszalin tel: 94 348 90 14; fax 94 343 36 91.
2. Prace w pobliżu urządzeń podziemnych ORANGE POLSKA S.A. prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności.
3. Przy skrzyżowaniach i zbliżeniach z urządzeniami ORANGE POLSKA S.A. zachować odległości wynikające z polskich i branżowych norm.
4. W miejscach zbliżeń i skrzyżowań z kablami światłowodowymi zlecić wytyczenie trasy do Dostarczanie i Serwis Usług, Wydział Ewidencji i Zarządzania Danymi o infrastrukturze 2-Wrocław ul. Os. Przyjaźni 116, 61-685 Poznań, tel. 61 869 83 42.
5. Przy niwelacji terenu doprowadzić do zachowania normatywnej głębokości dla infrastruktury ORANGE POLSKA S.A.
6. Przed rozpoczęciem prac ziemnych, ustalić głębokość ułożenia podziemnej infrastruktury ORANGE POLSKA S.A. metodą przekopu próbnego. W szczególnych przypadkach prace ziemne prowadzić pod nadzorem pracownika ORANGE POLSKA S.A. Nadzór nad pracami prowadzi Dział Utrzymania Usług i Infrastruktury Koszalin tel: 94 348 90 14; fax 94 343 36 91.
7. Przed zasypaniem skrzyżowań projektowanej infrastruktury z urządzeniami ORANGE POLSKA S.A. zgłosić ten fakt celem sprawdzenia poprawności wykonania prac.
8. Nie ujawnione na planszach koordynacyjnych kolizje z urządzeniami ORANGE POLSKA S.A. można usunąć po uzyskaniu zgody ORANGE POLSKA S.A. na wyłączny koszt Inwestora.
9. Uszkodzenia infrastruktury powstałe w trakcie prac ziemnych, będą naprawione na wyłączny koszt Inwestora.
10. Dokonać regulacji wjazdu i pokryw studni kablowych, do poziomu wyznaczonego przez projektowane rzędne wysokościowe. Regulacja i wymiana uszkodzonych w trakcie prac elementów studni na koszt Inwestora.
11. Projektowane studnie kablowe należy umiejscowić w odległości, co najmniej 0,5m od studni będących własnością ORANGE POLSKA S.A. Zachować minimum 0,5m przy zbliżeniach z istniejącą kanalizacją kablową ORANGE POLSKA S.A.
12. Na etapie wykonawstwa należy zastosować pokrywy studni kablowych z logo innym od używanego przez ORANGE POLSKA S.A.
13. Zakończenie zadania inwestycyjnego wymaga zgłoszenia do ORANGE POLSKA S.A. Dział Utrzymania Usług i Infrastruktury Koszalin tel: 94 348 90 14; fax 94 343 36 91, celem uczestnictwa w odbiorze i sprawdzenia prawidłowości wykonania prac w pobliżu infrastruktury nadziemnej i podziemnej ORANGE POLSKA S.A.

Marek Petin

tel. 510 062 087

Marek Petin

Dział Zarządzania Zasobami
Urząd Miasta Koszalin
75-007 Koszalin
Rynek Staromiejski
Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru

Zup. Prezydenta Miasta Koszalina

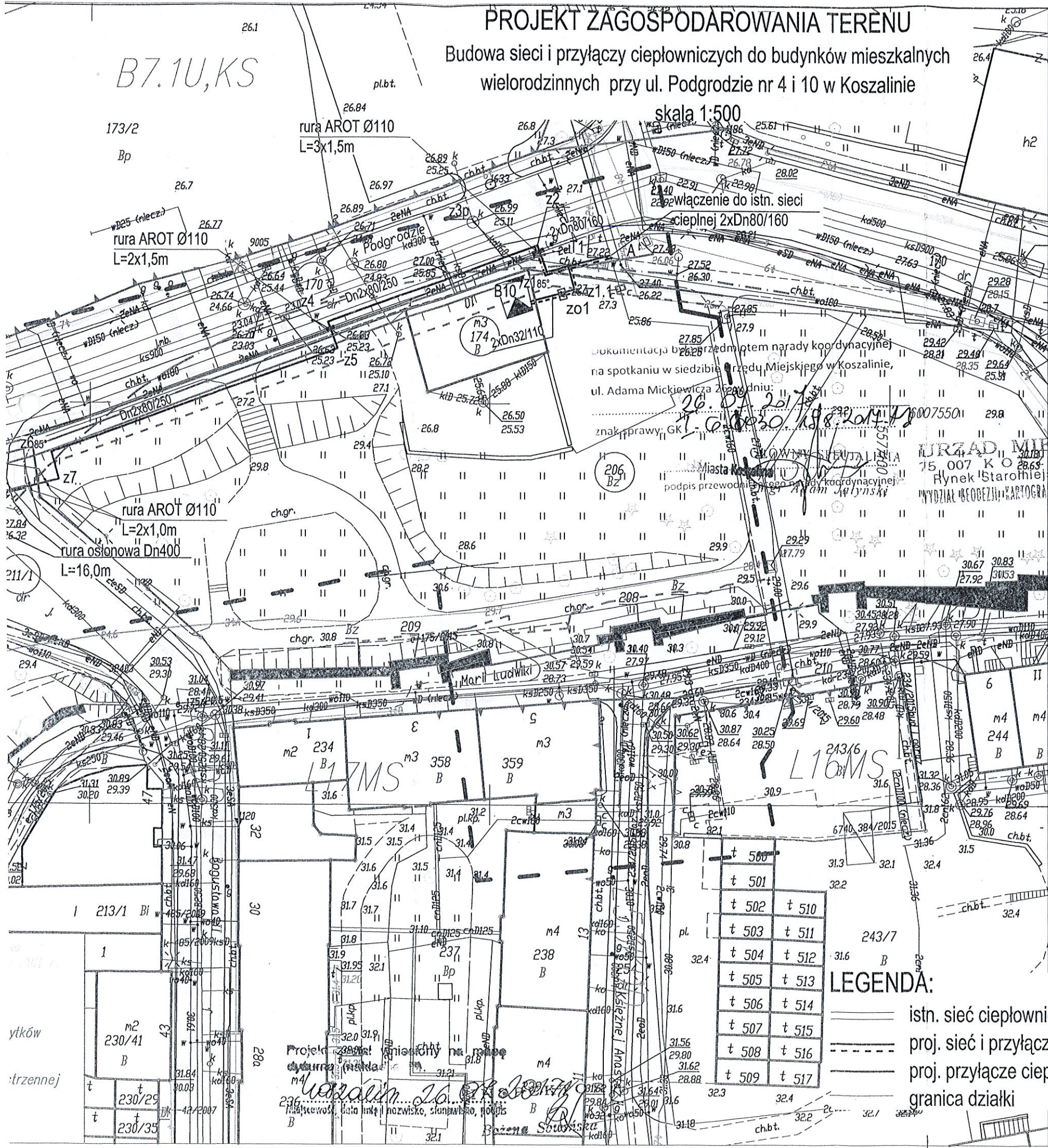
GŁÓWNY SPECJALISTA

podpis przewodniczącego narady koordynacyjnej
mgr Adam Jalyński

Z up. PREZYDENTA MIASTA
mgr Adam Jalyński
PRZEWODNICZĄCY

Uzasadnienie było przedmiotem narady koordynacyjnej
na spotkaniu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Koszalinie,
ul. Adama Mickiewicza 26 w dniu:

26.09.2017
J. G. Kozłowski 18.08.2017



KARTA REJESTRACYJNA MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH	
OBIEKT: Koszalin Dbr.20 Dz. Nr 211/1 ul. Podgródzie Gmina: Miasto Koszalin powiat: koszaliński województwo: zachodniopomorskie	Pracownia Geodezyjna GEODA Marcin Pawlak 76-024 Mielonice ul. Brzaskwinia 13 tel. 502 52 13 67 / 94/ 34 34 215 geoda.koszalin@gmail.com www.geodezjakoszalin.pl nazwa jednostki wykonawstwa geodezyjnego
SKALA: 1:500 Układ współrzędnych: "2000" Poziom odniesienia wysokości: Kronsztad '86	Wykonano w ramach roboty geodezyjnej Nr: GK-1-36640.2.1239.2016.VSz
Mapę do celów projektowych sporządzono przy wykorzystaniu: 1. mapy zasadniczej w skali 1:500 Sektory: 5217.3014.13 i 14.31 2. danych branżowych części uzbrojenia podziemnego 3. pomiaru ziemi wysokiej i pomiaru przyrody oraz pomiaru innych obiektów wskazanych przez projektanta 4. opracowanych geodezyjnie elementów planu zagospodarowania przestrzennego (linie rozgraniczające, linie regulujące, osie ulic) 5. Mapa do celów projektowych została wykonana bez ustalenia obciążenia służebnościami gruntowymi i ujemnymi w księgach wieczystych	Kierownik roboty: Inż. Marcin Pawlak upr. 20579, 1 Ono, nazwisko, nr i zakres uprawnień Mapa do celów projektowych zawiera uzgodnione projekty e-175/2015
Granice i nr działek ewidencyjnych według danych MURK w Koszalinie z dnia 18-11-2016 r. Dane dotyczące granic spełniają obowiązujące standardy techniczne/ Dane dotyczące granic nie spełniają obowiązujących standardów technicznych	
W zakresie opracowania znajdują się punkty osnowy geodezyjnej nr: podlegające ochronie na podstawie art. 15, ust. 40 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne Informacje dotyczące typu nośnika oraz zawartości nośnika z danymi cyfrowymi 1. Typ nośnika: CD, DVD, tpy i Nazwa pliku: MURK1239.dxf Wielkość: 1911 kb Data utworzenia: 20.01.2017	
Metoda sporządzenia mapy: cyfrowa	Rejestracja:
Informacje dodatkowe: 1. zakres pomiaru 2. redukcja znaków zgodna z instrukcją techniczną K-1 (1979) / K-1 (Podstawa Mapa Kraju z 1998r.) / Rozporządzeniem w sprawie podstawy bazy GESUT i krajowej bazy GESUT (GZU z 2015 poz 1380) / Rozporządzeniem w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej (GZU z 2015 poz 2020) 3. Mapa nawiązuje się do celów projektowych w zakresie pomiaru 4. Stopień kartograficzności mapy do celów projektowych jest zgodny z przepisami instrukcji technicznej K-1 (1979)/ K-1 (Podstawa Mapa Kraju z 1998r.) 5. Wszystkie trwałe obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez Jednostkę wykonawstwa geodezyjnego 6. Nie wyklucza się istnienia w terenie również uzbrojenia, o którym brak było informacji branżowych i nie zostało odnotowane w czasie inventaryzacji geodezyjnej Uzbrojenie opracowano na podstawie: 1. danych branżowych - z literką B 2. pośredniego ustalenia przebiegu opartą na elektromagnetycznej - z literką A 3. bezpośrednich pomiarów porynkawczych - bez litery W związku z tym w częściach 1 i 2 nie gwarantuje się kompletności a dokładność położenia uzbrojenia na mapie może być niższa od dokładności kartograficznej mapy. Aktualność mapy do celów projektowych na dzień: 20.01.2017 Kierownik jednostki wykonawstwa geodezyjnego	

OŚWIADCZENIE:	
Potwierdzam zgodność kopii mapy z oryginałem mapy do celów projektowych. <i>W. Klimek</i>	
PRACOWNIA PROJEKTOWA INŻYNIERII ŚRODOWISKA Koszalin, ulica Podgórna 9/3 tel/fax 094 348 60 80	
Nr rys.	1
Data	VI/2017
Skala	1:500
proj.:	mgr inż. E. B. Klimek UAN/N/7210/315/86
spr.:	mgr inż. J. Szymańska UAN/U/7342/297/94
oprac.:	mgr inż. M. Malinowska