

- projekt -

Umowa nr ZE-EX-PRO-.....-2021 na wykonanie prac projektowych

zawarta w dniu r. w Koszalinie pomiędzy **Miejską Energetyką Ciepłą Spółką z o.o. w Koszalinie**, z siedzibą w Koszalinie przy ul. Łużyckiej 25A, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Koszalinie IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem: 0000027924, NIP: 669-050-14-66, o kapitale zakładowym 48 677 000,00 złotych i Zarządzie w składzie:

1. Robert Mania – Prezes Zarządu,
2. Jacek Cybulski – Członek Zarządu,
3. Adam Wyszomirski – Członek Zarządu,

zwaną dalej **Zamawiającym**, reprezentowaną przez:

1.,
2.,

a

.....

zwanym dalej **Wykonawcą**,

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zgodnie z wynikiem postępowania o udzielenie zamówienia sektorowego, którego wartość nie przekracza progów unijnych, przeprowadzonego w procedurze uproszczonej, Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania **zamówienie nr 60/EP/EX/2021/NU/PU, na opracowanie dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania pn. „Budowa serwerowni w budynku MEC w Koszalinie”**, zgodnie z zapytaniem ofertowym i złożoną ofertą z dnia
2. Wytyczne do projektowania stanowią integralną część umowy.
3. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy obejmuje dwa etapy.
4. **I etap obejmuje:**
 - a) opracowanie projektu budowlano-wykonawczego serwerowni, uwzględniającego wszystkie wymagane branże do realizacji zadania (branże: budowlana, elektryczna i zasilania UPS, przeciwpożarowa, komputerowa, telekomunikacja, wentylacja i klimatyzacja, monitoring środowiska, alarmowa, monitoring wizyjny, kontrola dostępu):
 - uzyskanie wszelkich opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami ustawy Prawo Budowlane i innych, których obowiązek dołączenia wynika z przepisów odrębnych ustaw, niezbędnych do realizacji przedmiotowej inwestycji,
 - wersja papierowa w ilości 1 egzemplarza,
 - wersja elektroniczna w formacie *.pdf;
 - b) opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót:
 - wersja papierowa w ilości 1 egzemplarza,
 - wersja elektroniczna w formacie *.pdf;
 - c) opracowanie przedmiaru robót:
 - wersja papierowa w ilości 1 egzemplarza,

- wersja elektroniczna w formacie *.pdf oraz w postaci edytowalnej *.rds7/*.rds (program Rodos) lub *.xlsx;
 - d) opracowanie kosztorysu inwestorskiego:
 - wersja papierowa w ilości 1 egzemplarza,
 - wersja elektroniczna w formacie *.pdf oraz w postaci edytowalnej *.rds7/*.rds (program Rodos) lub *.xlsx;
 - e) opracowanie projektu technologii montażu, uwzględniającego utrzymanie działania lokalnej sieci komputerowej w ruchu:
 - wersja papierowa w ilości 1 egzemplarza,
 - wersja elektroniczna w formacie *.pdf;
 - f) sporządzenie wykazu opracowanej dokumentacji projektowej oraz pisemnego oświadczenia, że dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową i kompletna – z punktu widzenia celu, któremu ma służyć – wersja elektroniczna w formacie *.pdf;
 - g) sporządzenie oświadczenia o przekazaniu autorskich praw majątkowych, zgodnie z zapisami projektu umowy – wersja elektroniczna w formacie *.pdf;
 - h) inne czynności nieprzewidziane w zapytaniu ofertowym, a niezbędne do opracowania dokumentów, o których mowa pod lit. a) - e);
5. Dokumentacja Projektowa wraz ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych ma być wykonana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku „w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego” (t.j. Dz. U. z 2013 poz. 1129 z późn. zm.) oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020 poz. 1609 z późn.zm.).
 6. Kosztorys Inwestorski należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 roku w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389 z późn. zm.) oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129 z późn. zm.).
 7. Prace i materiały ujęte w dokumentacji muszą być podzielone na dwie części, kosztowo zbliżone do siebie, na wypadek, gdyby Zamawiający zdecydował o podzieleniu realizacji na dwa zadania. Zakres podziału na dwie części zostanie uzgodniony z Zamawiającym.
 8. **II etap obejmuje:**
 - a) sprawowanie kompletnego nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlano-montażowych, w oparciu o dokumentację stanowiącą przedmiot niniejszej umowy,
 - b) wykonanie na wniosek Zamawiającego maksymalnie dwukrotnej aktualizacji kosztorysu inwestorskiego (w oparciu o aktualny poziom cen), w terminie 10 dni roboczych od daty przekazania zlecenia przez Zamawiającego,
 9. **Nadzór autorski w ramach II etapu obejmuje:**
 - a) czynności nadzoru autorskiego obejmujące stwierdzanie w toku realizacji robót budowlanych zgodności realizacji z projektem;
 - b) uzgadnianie z Zamawiającym możliwości wprowadzenia wnioskowanych przez Wykonawcę robót zmian w dokumentacji projektowej lub rozwiązań zamiennych, w tym także na etapie organizacji i rozstrzygnięcia przetargu na roboty budowlano-montażowe, a także uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej i dokonywanie drobnych zmian projektowych oraz wyjaśnianie wątpliwości w tym zakresie w toku realizacji inwestycji i uaktualnień projektu w trakcie i na zakończenie realizacji robót budowlanych, nie odstępujących w sposób istotny od zatwierdzonego projektu budowlanego;

- c) bieżące monitorowanie robót budowlanych i przybywanie na teren budowy, celem rozstrzygnięcia wszelkich pojawiających się w toku realizacji robót wątpliwości związanych z rozwiązaniami przyjętymi w dokumentacji (przyjazd na budowę powinien nastąpić w terminie do trzech dni roboczych od daty zawiadomienia (e-mail lub telefon lub pismo) lub w innym uzgodnionym z Zamawiającym terminie. Za dzień roboczy w rozumieniu powyższego zapisu, nie uznaje się soboty i niedzieli;
- d) udział osobisty w odbiorze końcowym inwestycji na budowie;
- e) przeprowadzenie inwentaryzacji i sporządzenie dokumentacji powykonawczej po zakończeniu całości robót budowlano-montażowych.

§ 2

Zobowiązania stron

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz normami i normatywami.
2. Zamawiający zobowiązany jest udostępnić dokumenty i dane, związane z wykonaniem prac projektowych, będące w posiadaniu Zamawiającego, a mogące mieć wpływ na ułatwienie prac projektowych oraz na poprawienie ich jakości.
3. Wykonawca odpowiada za prace wykonane przez osoby wskazane w ofercie, wykonujące projekt lub jego część na rzecz i w imieniu Wykonawcy.
4. Projektanci, którzy będą wykonywali przedmiot umowy muszą przynależeć do właściwej Izby Samorządu Zawodowego przez cały okres realizacji przedmiotu umowy.
5. Wykonawca jest zobowiązany najpóźniej na 3 dni robocze przed zmianą osób, które uczestniczą w wykonywaniu zamówienia poinformować Zamawiającego o dokonaniu takiej zmiany, po wykazaniu, że nowe osoby spełniają warunki udziału w postępowaniu określone w zapytaniu ofertowym, pod rygorem odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.
6. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wad dokumentacji projektowej w trakcie realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca usunie wady w terminie wskazanym przez Zamawiającego. O terminie usunięcia wad Zamawiający zawiadamia Wykonawcę listem poleconym, wysłanym z co najmniej 5 dniowym wyprzedzeniem.
7. Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnieniu zobowiązań umownych podczas wykonywania prac projektowych, jak również w trakcie realizacji inwestycji.
8. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania regulacji zawartej w „Instrukcji wykonywania prac na terenie i w obiektach Miejskiej Energetyki Ciepłej Spółka z o. o. w Koszalinie przez firmy zewnętrzne”, w zakresie wymogów wynikających z przepisów dotyczących ochrony środowiska, BHP i p. poz. Instrukcja stanowi załącznik do niniejszej umowy.

§ 3

Podwykonawcy

1. Wykonawca może wykonywać przedmiot umowy przy udziale podwykonawców w zakresie wskazanym w ofercie.
2. Zlecenie wykonania części prac podwykonawcom nie zmienia treści zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części prac. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania każdego podwykonawcy i jego pracowników tak, jakby to były działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania jego własnych pracowników lub przedstawicieli.

§ 4

Terminy realizacji i odbiory

1. Rozpoczęcie realizacji przedmiotu umowy: **od dnia zawarcia umowy.**
2. Zakończenie realizacji przedmiotu umowy:
 - a) **I etap: do dnia 23.12.2021 r.**
 - b) **II etap: po zakończeniu i odbiorze całości robót budowlano-montażowych wykonanych na podstawie dokumentacji projektowej, lecz nie dłużej niż do upływu 3 lat od daty zawarcia umowy.**
3. Wykonawca przekaze Zamawiającemu kompletne i zgodne z umową opracowanie projektowe w siedzibie Zamawiającego w terminie określonym w ust. 2.lit a)
4. Odbiór prac projektowych odbędzie się na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego sporządzonego po realizacji I etapu przedmiotu umowy i podpisanego przez obie strony.
5. Do dokumentacji projektowej Wykonawca załączy wykaz opracowanej dokumentacji projektowej oraz pisemne oświadczenie, że jest wykonana zgodnie z umową i kompletna – z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, a także oświadczenie, o którym mowa w § 6 ust. 2.
6. Odbiór aktualizacji kosztorysu inwestorskiego wykonanej na zlecenie Zamawiającego, o której mowa w §1 ust. 8 lit. b) odbędzie się na podstawie protokołu zdawczo - odbiorczego podpisanego przez obie strony.
7. Odbiór realizacji II etapu odbędzie się po przekazaniu dokumentacji powykonawczej protokołem zdawczo odbiorczym i zakończeniu i odbiorze robót budowlanych wykonanych na podstawie dokumentacji projektowej.

§ 5

Wynagrodzenie

1. łączne wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy (I + II etap), wynosi:
wartość netto: zł
wartość podatku VAT (23%): zł
wartość brutto: zł
(słownie:/100)
Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za faktycznie wykonane etapy przedmiotu umowy.
2. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi dwiema fakturami częściowymi, zgodnie z poniższymi warunkami:
 - a) faktura częściowa za realizację **I etapu** przedmiotu umowy w wysokości **80% wynagrodzenia**, o którym mowa w ust. 1, tj.:
wartość netto: zł
wartość podatku VAT (23%): zł
wartość brutto: zł
(słownie: 00/100)
 - b) faktura częściowa za realizację **II etapu** przedmiotu umowy w łącznej wysokości **20% wynagrodzenia**, o którym mowa w ust. 1, tj.:
wartość netto: zł
wartość podatku VAT (23%): zł
wartość brutto: zł
(słownie: 00/100)
3. Podstawą do rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą są faktury częściowe za każdy etap, płatne w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego, przelewem na rachunek Wykonawcy, przy czym:

- a) fakturę za realizację I etapu przedmiotu umowy, Wykonawca wystawi po przekazaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej protokołem zdawczo-odbiorczym, o którym mowa w § 4 ust. 6,
 - b) fakturę za realizację II etapu przedmiotu umowy - pełnienie nadzoru autorskiego, Wykonawca wystawi po przekazaniu dokumentacji powykonawczej protokołem zdawczo odbiorczym i zakończeniu i odbiorze robót budowlanych wykonanych na podstawie dokumentacji projektowej.
- 4. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy, o którym mowa w ust. 3 znajduje się i będzie znajdował się w całym okresie obowiązywania umowy na białej liście podatników VAT prowadzonej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej.
 - 5. Zamawiający zobowiązuje się do terminowej zapłaty za wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie z postanowieniami umowy.
 - 6. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym NIP 669-050-14-66.
 - 7. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym: NIP
 - 8. Wykonawca oświadcza, że organem podatkowym właściwym dla Wykonawcy jest
 - 9. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie ma prawa przelewu wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią (art. 509 Kc).
 - 10. Zamawiający wyłącza stosowanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych.

§ 6

Prawa autorskie

- 1. W ramach ustalonego wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1, Wykonawca w chwili podpisania przez strony protokołu zdawczo-odbiorczego przekazuje na rzecz Zamawiającego na zasadzie wyłączności prawa autorskie majątkowe do projektu, w zakresie następujących pól eksploatacji:
 - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu – wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy, odpłatne zbywanie,
 - c) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w lit. b) – publiczne wystawienie, publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
 - d) w zakresie wykonywania i zezwalania na wykonywanie autorskich praw zależnych, w tym do modyfikacji całości dokumentacji projektowej oraz jej pojedynczych fragmentów, między innymi prawa do korekty, dokonywania przeróbek, zmian i adaptacji.
- 2. Oświadczenie autora projektu lub jego części o przekazaniu praw majątkowych należy przekazać Zamawiającemu przed podpisaniem protokołu zdawczo-odbiorczego.

§ 7

Kary umowne

- 1. Strony ponoszą odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych na niżej opisanych zasadach.
- 2. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - a) karę umowną za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w zakresie I etapu w stosunku do terminu, o którym mowa w § 4 ust. 2 lit a) w wysokości 0,5% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 5 ust. 2 lit. a.

- b) karę umowną za każdy przypadek niedopełnienia obowiązku w ramach II etapu, o którym mowa w § 1, w kwocie 300,00 zł,
 - c) karę umowną za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad dokumentacji projektowej w stosunku do terminu wyznaczonego na zasadach określonych w § 2 ust. 6 w wysokości 0,5% wartości netto łącznego wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 5 ust. 1;
 - d) karę umowną za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad dokumentacji projektowej w stosunku do terminu wyznaczonego na zasadach określonych w § 8 ust. 2, w wysokości 0,5% wartości netto łącznego wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 5 ust. 1;
 - e) karę umowną za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność w wysokości 20% wartości netto łącznego wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 5 ust. 1.
- 3. Kara umowna przewidziana w ust. 2 lit. a) - d) oraz jej uregulowanie nie zwalnia Wykonawcy z wykonania zobowiązań wynikających z umowy.
 - 4. Wykonawca może obciążyć Zamawiającego karą umowną w wysokości 20% wartości netto łącznego wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 5 ust. 1 w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Zamawiający ponosi odpowiedzialność.
 - 5. Strony zgodnie oświadczają, że kary umowne, o których mowa w ust. 2 lit. a) - c) mogą być dochodzone także w przypadku odstąpienia od umowy na podstawie oświadczenia złożonego przez którąkolwiek ze stron.
 - 6. Kary umowne, o których mowa w ust. 2 lit. a) - c) naliczone przez Zamawiającego nie mogą przekroczyć 20% wartości netto łącznego wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 5 ust. 1.
 - 7. W przypadku, gdy kary umowne o których mowa w ust. 2 lit. a) - c) naliczone przez Zamawiającego przekraczają 20% wartości netto łącznego wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 5 ust. 1, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z przyczyn za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność.
 - 8. W przypadku, gdy kary umowne określone w ust. 2 i ust. 4 nie pokryją rzeczywiście poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
 - 9. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie z przysługującego mu wynagrodzenia kary umownej naliczonej przez Zamawiającego.

§ 8

Rękojmia

- 1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wady przedmiotu umowy, do której stosuje się przepisy o rękojmi przy sprzedaży do czasu upływu terminu odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady robót budowlanych, wykonywanych na podstawie dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy.
- 2. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wad dokumentacji projektowej w okresie, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca usunie wady w terminie wskazanym przez Zamawiającego. O terminie usunięcia wad Zamawiający zawiadamia Wykonawcę listem poleconym, wysłanym z co najmniej 5 dniowym wyprzedzeniem.
- 3. W przypadku wadliwej lub niekompletnej dokumentacji objętej przedmiotem umowy, koszt usunięcia wad lub wykonania dokumentacji uzupełniającej w całości pokryje Wykonawca.

§ 9

Klauzula poufności

- 1. Wykonawca zobowiązuje się do bezwzględnego zachowania w poufności wszelkich Informacji uzyskanych w związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy.

2. Przez informacje należy rozumieć wszelkie informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, dotyczące Zamawiającego, uzyskane od Zamawiającego w trakcie realizacji niniejszej umowy niezależnie od formy przekazania tych informacji i ich źródła zwanych dalej „Informacjami”.
3. Z zakresu informacji wskazanych w ust. 2 wyłączone są informacje dotyczące wyłącznie sposobu osiągnięcia korzyści podatkowej, jeżeli taka korzyść miałaby wystąpić w toku realizacji niniejszej Umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do weryfikacji ewentualnego występowania obowiązków raportowych powstałych na gruncie przepisów Działu III Rozdziału 11a Informacje o schematach podatkowych ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (dalej: „Ordynacja podatkowa”) w związku z realizacją niniejszej Umowy. W razie wystąpienia wyżej wskazanych obowiązków, Wykonawca zobowiązuje się do ich realizacji oraz do poinformowania Zamawiającego o ich realizacji w zakresie i terminach wynikających z Działu III Rozdziału 11a Ordynacji podatkowej.
5. Wykonawca zobowiązuje się wykorzystywać Informacje jedynie w celu realizacji niniejszej umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się nie kopiować, nie powielać ani w żaden sposób nie rozpowszechniać jakichkolwiek części Informacji określonych w ust. 1 z wyjątkiem uzasadnionej potrzeby do celów określonych w ust. 3.
7. W przypadku naruszenia postanowień niniejszego paragrafu przez Wykonawcę, Zamawiający, którego Informacje zostały naruszone, ma prawo żądać od Wykonawcy, który dopuścił się takiego naruszenia, odszkodowania w wysokości poniesionych strat i utraconych korzyści.

§ 10

Zmiany umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do umowy **w zakresie zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy**, gdy jest ona spowodowana:
 - siłą wyższą – rozumianą jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie jego zobowiązania w części lub całości, a w szczególności pandemią stwierdzoną przez uprawnione do tego organy lokalne lub państwowe, klęską żywiołową, strajkiem lub stanem wyjątkowym,
 - opóźnieniem w zakończeniu prac objętych umową powstałych z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, przy zachowaniu należytej staranności oraz zwłoką we wdrożeniu zaleceń naprawczych przez Zamawiającego,
2. Zmiany przewidziane w umowie mogą być inicjowane przez Zamawiającego oraz przez Wykonawcę, przez złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę zawierającego: opis propozycji zmian, uzasadnienie zmian.
3. W przypadku wystąpienia jakiejkolwiek okoliczności będącej podstawą zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy, termin ten może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.
4. W przypadku zmiany ustawowej stawki podatku VAT, wynagrodzenie wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wynikającą z tej zmiany.

§ 11
Postanowienia końcowe

1. Zamawiającego reprezentuje:, tel., e-mail:
2. Wykonawcę reprezentuje:, tel., e-mail
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnego aneksu, podpisanego przez obie strony.
4. Właściwym do rozpatrywania sporów na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd w Koszalinie.
5. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego.
6. Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.
7. Integralną część umowy stanowią:
 - a) Zapytanie ofertowe wraz z wytycznymi do projektowania,
 - b) oferta Wykonawcy,
 - c) Instrukcja wykonywania prac na terenie i w obiektach Miejskiej Energetyki Ciepłej Spółka z o. o. w Koszalinie przez firmy zewnętrzne,
 - d) oświadczenie dotyczące rachunku wirtualnego (jeśli dotyczy).

Zamawiający

Wykonawca