

Projekt - UMOWA nr ...

zawarta w Koszalinie w dniu r. pomiędzy:

Miejską Energetyką Ciepłą Spółka z o.o. w Koszalinie, 75-111 Koszalin, ul. Łużycka 25A, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Koszalinie IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem: 0000027924 i kapitale zakładowym w wysokości 48 677 000,00 złotych, NIP: 669-050-14-66, REGON 330091493, o Zarządzie w składzie:

Robert Mania - Prezes Zarządu
Jacek Cybulski - Członek Zarządu
Adam Wyszomirski - Członek Zarządu

zwaną dalej **Zamawiającym**, reprezentowaną przez:

1.

2.

a

.....

zwanym dalej **Wykonawcą**

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

Zgodnie z wynikiem postępowania o udzielenie zamówienia sektorowego, którego wartość nie przekracza progów unijnych, prowadzonego w procedurze uproszczonej, Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie nr **76/EP/PP/2021/NU/PU pn. Dostawa urządzeń do monitoringu wizyjnego kotłowni DPM i FUB w MEC Koszalin Sp. z o.o.**, zgodnie z zapytaniem ofertowym oraz złożoną ofertą z dnia r.

§ 2

Termin i warunki wykonania umowy

1. Wykonawca zrealizuje dostawę przedmiotu umowy **jednorazowo** w terminie do **14 dni** kalendarzowych od daty zawarcia umowy.
2. Koszt transportu przedmiotu umowy oraz jego wyładunku i przeniesienia na miejsce wskazane przez Zamawiającego [miejsce dostawy - Koszalin] w całości obciążają Wykonawcę.
3. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć urządzenia w opakowaniach zabezpieczających przed zabrudzeniem i uszkodzeniem w trakcie transportu.
4. Wszystkie urządzenia muszą posiadać stosowne atesty lub certyfikaty wymagane prawem i być dopuszczone do obrotu handlowego w Polsce.
5. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca w trakcie realizacji umowy dostarczył na wezwanie Zamawiającego atesty, certyfikaty na urządzenia stanowiące przedmiot zamówienia, zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
6. Dostarczane urządzenia muszą być fabrycznie nowe, oryginalnie zapakowane, w pierwszym gatunku i wolne od wad prawnych i fizycznych oraz pochodzić z produkcji nie starszej niż 12 m-cy od daty dostawy.

7. Zamawiający zobowiązuje się zapewnić wszelkie przepustki i zezwolenia na wjazd samochodu i wejścia pracowników Wykonawcy na teren Zamawiającego.

8. Z chwilą odbioru przedmiotu umowy w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, korzyści i ciężary związane z dostarczonym przedmiotem umowy oraz ryzyko przypadkowej utraty i zniszczenia przechodzi na Zamawiającego.

§ 3

Obowiązki zamawiającego

Zamawiający zobowiązuje się do:

1. Wskazania miejsca dostawy przedmiotu umowy i wspólnego ustalenia z Wykonawcą harmonogramu dostawy.
2. Zamawiający zobowiązuje się zapewnić wszelkie przepustki i zezwolenia na wjazd samochodu i wejścia pracowników Wykonawcy na teren Zamawiającego.
3. Odbioru przedmiotu umowy.
4. Terminowej zapłaty za wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie z postanowieniami umowy.

§ 4

Gwarancja i rękojmia za wady

1. Wykonawca zapewnia, że przedmiot umowy wolny jest od wad fizycznych i spełnia wszystkie parametry oraz posiada wszystkie cechy określone w umowie.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na będące przedmiotem zamówienia urządzenia, zgodnie formularzem cenowym stanowiącym załącznik do niniejszej umowy. Bieg okresu gwarancji rozpocznie się od dnia odbioru przedmiotu umowy.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wszelkie wady jakościowe dostarczonych urządzeń wskazanych w formularzu cenowym stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.
4. Dokonanie odbioru ilościowego urządzeń przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy od roszczeń z tytułu ujawnionych wad jakościowych.
5. W przypadku urządzeń posiadających wady jakościowe, Zamawiającemu przysługuje prawo ich zwrotu w terminie 10 dni roboczych od wykrycia wad. Wykonawca zobowiązany jest w terminie do 7 dni roboczych od zawiadomienia o wadach jakościowych dostarczonych urządzeń dostarczyć wolny od wad przedmiot reklamacji. Koszty odbioru wadliwych urządzeń i dostarczenie wolnych od wad obciążają Wykonawcę.
6. Postanowienia ust. 3 i ust. 4 nie wyłączają uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi.
7. W przypadkach gdy Wykonawca ustali, że zgłaszana wada przedmiotu umowy jest następstwem niewłaściwego używania, w tym w szczególności fizycznego uszkodzenia, Zamawiający jest zobowiązany do pokrycia kosztów naprawy.

§ 5

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Za dostarczenie przedmiotu umowy w ilościach i cenach zgodnych z formularzem cenowym z dniar. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości:

łączna wartość netto: zł

łączna wartość podatku VAT (23%):zł

łączna wartość brutto:zł

(...../100)

2. Ceny jednostkowe określone w formularzu cenowym stanowiącym załącznik do niniejszej umowy nie będą podlegały zmianom przez cały czas obowiązywania umowy, z wyjątkiem ustawowej zmiany stawki podatku VAT. Zamawiający dokona zapłaty za dostarczony przedmiot

umowy, przy zastosowaniu stawki podatku VAT obowiązującej w chwili wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT.

3. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia, tj. koszty dostarczenia, wyładunku i wniesienia do miejsca wskazanego przez Zamawiającego.

4. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia za dostarczone urządzenia po ich odbiorze, w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury, przelewem na rachunek Wykonawcy:

.....

5. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy, o którym mowa w ust. 4, znajduje się i będzie się znajdował w całym okresie obowiązywania umowy na białej liście podatników VAT prowadzonej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej¹.

6. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT o nr NIP: 669-050-14-66

7. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT o nr NIP:

8. Wykonawca oświadcza, że organem podatkowym właściwym dla Wykonawcy jest

.....

9. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie ma prawa dokonać przelewu wiarygodności wynikającego z niniejszej umowy na osobę trzecią (art. 509 Kc).

10. Zamawiający wyłącza stosowanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych.

§ 6

Kary umowne

1. Strony ponoszą odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych na niżej opisanych zasadach.

2. Jeżeli podstawą naliczenia kary umownej jest wynagrodzenie Wykonawcy, należy przez to rozumieć łączną wartość netto określoną w § 5 ust 1.

3. Zamawiający może obciążyć Wykonawcę następującymi karami umownymi:

a) karą umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia Wykonawcy, za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, w stosunku do terminu określonego w § 2 ust 1,

b) karą umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia Wykonawcy, za każdy dzień zwłoki w dostarczeniu wolnego od wad jakościowych przedmiotu reklamacji, w stosunku do terminu wyznaczonego na zasadach określonych w § 4 ust. 5,

c) karą umowną w wysokości 10% wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,

d) karą umowną w wysokości 10% wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie.

4. Wykonawca może obciążyć Zamawiającego karą umowną w wysokości 10% wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Zamawiający ponosi odpowiedzialność.

5. Strony zgodnie oświadczają, że kara umowna, o której mowa w ust 3 lit a) może być dochodzona także w przypadku odstąpienia od umowy na podstawie oświadczenia złożonego przez którąkolwiek ze stron.

6. Kara umowna, o której mowa w ust. 3 lit. a) naliczona przez Zamawiającego nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia Wykonawcy.

7. W przypadku, gdy kara umowna, o której mowa w ust 3 lit a) naliczona przez Zamawiającego przekracza 20% wynagrodzenia Wykonawcy, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z przyczyn za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność.

8. W przypadku, gdy kary umowne określone w ust. 3 - ust. 4 nie pokrywają rzeczywiście poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

9. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie z przysługującego mu wynagrodzenia kary umownej naliczonej przez Zamawiającego.

10. Obciążenie Wykonawcy karą umowną z tytułu niewykonania przedmiotu umowy w terminie określonym w § 2 ust. 1 nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu umowy.

11. Jeżeli zwłoka w realizacji przedmiotu umowy przekroczy 10 dni kalendarzowych w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1 umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy oraz żądać kary umownej w wysokości, o której mowa w ust. 3 lit c).

§ 7

Nadzór nad wykonaniem przedmiotu umowy

Ze strony Zamawiającego osobą odpowiedzialną za realizację umowy jest Andrzej Marek Drzał, tel. 94-347-45-53, e-mail: marek.drzal@meckoszalin.pl natomiast osobą odpowiedzialną za odbiór dostawy jest Dariusz Szada-Borzyszkowski, tel. 94 347-45-27, e-mail: darekb@meckoszalin.pl.

§ 8

Klauzula poufności

1. Wykonawca zobowiązuje się do bezwzględnego zachowania w poufności wszelkich Informacji uzyskanych w związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy.

2. Przez informacje należy rozumieć wszelkie informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, dotyczące Zamawiającego, uzyskane od Zamawiającego w trakcie realizacji niniejszej umowy niezależnie od formy przekazania tych informacji i ich źródła zwanych dalej „Informacjami”.

3. Z zakresu informacji wskazanych w ust. 2 wyłączone są informacje dotyczące wyłącznie sposobu osiągnięcia korzyści podatkowej, jeżeli taka korzyść miałaby wystąpić w toku realizacji niniejszej Umowy.

4. Wykonawca zobowiązuje się do weryfikacji ewentualnego występowania obowiązków raportowych powstałych na gruncie przepisów Działu III Rozdziału 11a Informacje o schematach podatkowych ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (dalej: „Ordynacja podatkowa”) w związku z realizacją niniejszej Umowy. W razie wystąpienia wyżej wskazanych obowiązków, Wykonawca zobowiązuje się do ich realizacji oraz do poinformowania Zamawiającego o ich realizacji w zakresie i terminach wynikających z Działu III Rozdziału 11a Ordynacji podatkowej.

5. Wykonawca zobowiązuje się wykorzystywać Informacje jedynie w celu realizacji niniejszej umowy.

6. Wykonawca zobowiązuje się nie kopiować, nie powielać ani w żaden sposób nie rozpowszechniać jakichkolwiek części Informacji określonych w ust. 1 z wyjątkiem uzasadnionej potrzeby do celów określonych w ust. 3.

7. W przypadku naruszenia postanowień niniejszego paragrafu przez Wykonawcę, Zamawiający, którego Informacje zostały naruszone, ma prawo żądać od Wykonawcy, który dopuścił się takiego naruszenia, odszkodowania w wysokości poniesionych strat i utraconych korzyści.

§ 9

Zmiany umowy

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie Strony pod rygorem nieważności.

2. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do umowy **w zakresie zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy**, gdy jest ona spowodowana siłą wyższą - rozumianą

jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie jego zobowiązania w części lub całości, a w szczególności epidemią stwierdzoną przez uprawnione do tego organy lokalne lub państwowe, klęską żywiołową, strajkiem lub stanem wyjątkowym. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek okoliczności będącej podstawą zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy, termin ten może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.

3. Zmiany przewidziane w umowie mogą być inicjowane przez Zamawiającego oraz przez Wykonawcę, przez złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę zawierającego: opis propozycji zmian, uzasadnienie zmian.

4. Okoliczności, o których mowa w ust.2 mogą stanowić podstawę do zmiany terminu realizacji zamówienia. Powyższe zmiany inicjowane będą przez Wykonawcę, który ma obowiązek udokumentować konieczność zmiany terminu.

§ 10

Postanowienia końcowe

1. Ewentualne spory wynikłe na tle stosowania umowy rozstrzygane będą przez właściwy Sąd w Koszalinie.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.
4. Integralną część niniejszej umowy stanowią następujące załączniki:
 - a) formularz ofertowy i cenowy Wykonawcy,
 - b) świadczenie dotyczące rachunku wirtualnego (jeśli dotyczy).

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: